

BILANT TERITORIAL - amplasament studiat

Nr. crt.	Teritoriu aferent	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Cladiri propuse	-----	-----	34,720,00	46,47
2	Alei carosabile, pietonale si platforme pavate	-----	-----	26.390,70	35,32
3	Teren arabil, zone verzi	74.700,00	100,00	13.589,30	18,21
TOTAL GENERAL		74.700,00	100,00	74.700,00	100,00

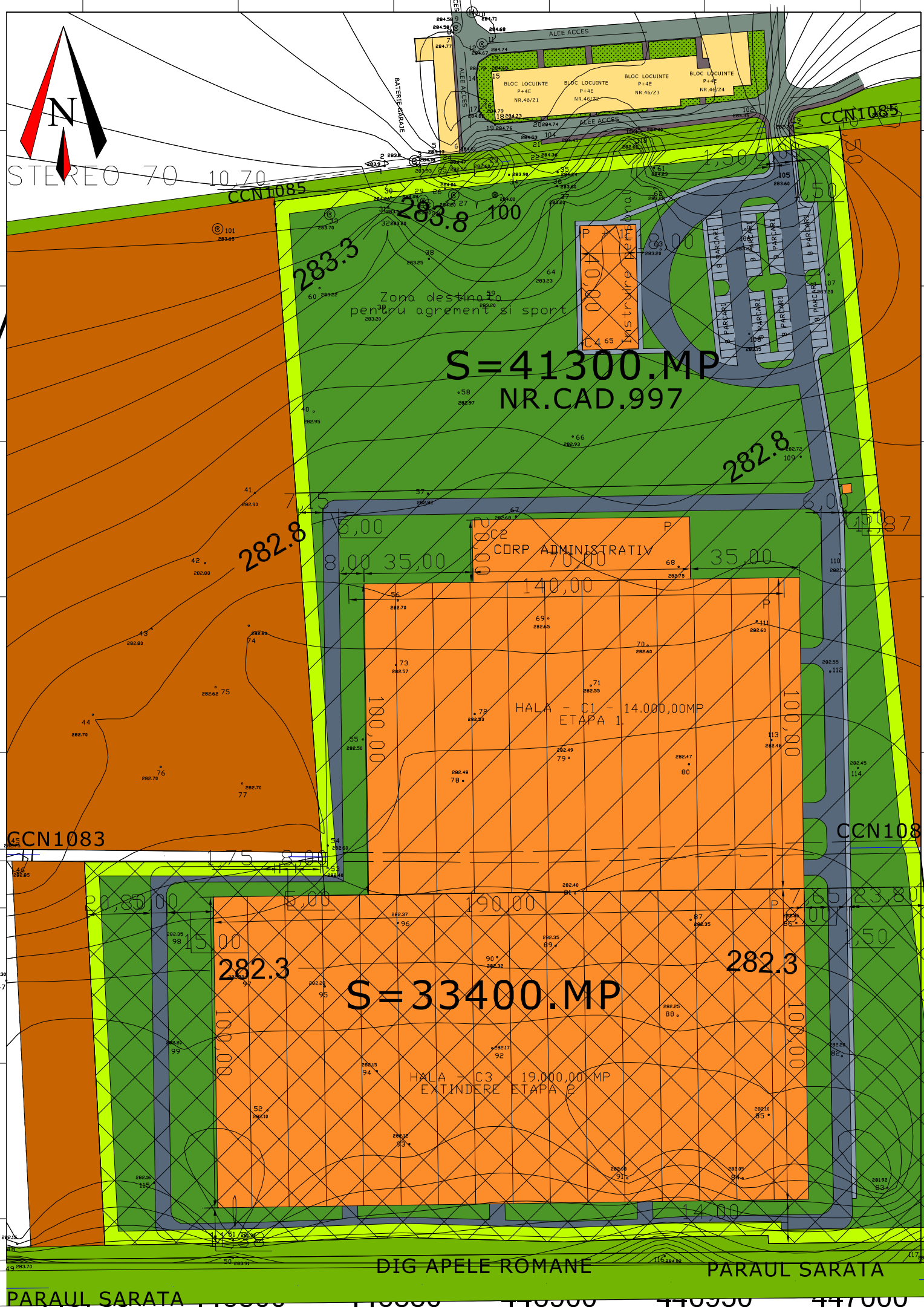
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE ANSAMBLU INDUSTRIAL SI DE AGREMENT

mun.Tirnaveni, str. 1 Decembrie 1918 f.nr.

3 REGLEMENTARI URBANISTICE1 : Scara 1000

CARTIER 1 DECEMBRIE 1918



- LEGENDA**
- Limita zonei studiate
 - Limita amplasament studiat
 - Constructii existente
 - Cladiri propuse
 - Teren agricol existent
 - Zone verzi existente
 - Zone verzi propuse
 - Platforme pietruite, alei pietonale existente
 - Platforme pietruite, alei pietonale propuse
 - Drumuri existente
 - Drumuri propuse
 - Etapa I. de investitie
 - Etapa II. de investitie
- REGIM DE INALTIME PROBUS**
- P, P+IE Parter, Parter +1Etaj

PROCENT DE OCUPARE TEREN (POT) COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN (CUT)	
Procent de ocupare al terenului (POT) maxim, conform PUG municipiul Tirnaveni	70,00%
Procent de ocupare al terenului (POT) pentru loturile studiate	46,47
Coeficient de utilizare al terenului (CUT) maxim, conform PUG municipiul Tirnaveni	nu mai mult de P+4E
Coeficient de utilizare al terenului (CUT) pentru loturile studiate	0,48

S.C. PROIECT S.R.L. Tirgu Mures		Beneficiar: S.C. RUCK VENTILATOARE S.R.L. mun.Tirnaveni, str. 1 Decembrie 1918 nr.44	Pr. Nr. 6711.0
Director	cons.jr. Sino Stavar	arh. Keresztes Geza	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	arh. Keresztes Geza	mun.Tirnaveni, str. 1 Decembrie 1918 F.N., jud.Mures	Planşa: A. 03.
Proiectat	teh. Pozzo T. Laszlo	2012	PLAN DE SITUATIE PROPUNERE