



Stema aprobată prin  
HGR 992/22.08.2003

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI  
PRIMĂRIA  
DIRECȚIA TEHNICĂ-URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 11344/21.05.2014

Piața Primăriei nr.7  
Tel.: 0265-443400, 446112  
Fax: 0265-446312  
E-mail: prntab@yahoo.com

APROBAT PRIN  
Dispoziția Primarului nr. *619* din *26.05.2014*

## AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE nr. 2 / 2014

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului întrunită în ședință în data de 20.05.2014 a analizat documentația pentru emiterea Avizului Prealabil de Oportunitate în vederea reconversiei funcțiunii terenului în suprafața de 3000 mp. cuprins în UTR nr.22 din PUG (locuințe individuale și dotări aferente) în zona funcțională mixtă pentru servicii și depozitare necesară elaborării PUZ în scopul construirii obiectivului :HALA SERVICE AUTO.

Terenul în suprafața de 3000 mp., este înscris în CF Târnaveni 51061, nr. cad. 51061, și este în proprietatea d.lui Barabas Alexandru .Terenul propus a fi studiat de PUZ este de 4150 mp.

Parcarile pentru mijloacele auto se vor realiza în interiorul amplasamentului.

Racordul la drumul public din zonă se realizează de către beneficiarul lucrării.

Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism in sedinta din data de 20.05.2014,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Emiterea prezentului Aviz Prealabil de Oportunitate in scopul schimbarii functiunii terenului mai sus amintit cuprins in UTR 22 din zona destinata construirii de locuinte individuale in zona functionala mixta pentru servicii si depozitare de capacitate redusa ,nepoluanta, reglementarea cailor de acces si racordarea la utilitati, necesar intocmirii PUZ pentru construire Hala Service auto.

Cu urmatoarele precizari:

- In imediata vecinatate fiind: Uzina de apa ,conducta magistrala de transport gaze naturale si linia aeriana de inalta tensiune se vor obtine obligatoriu avizele detinatorilor acestor utilitati.
- Planul de situatie se va completa cu vecinatatile existente
- Toate costurile se vor suporta de beneficiarul lucrarii
- Intreaga documentatie pentru PUZ se prezinta si in format electronic.

ARHITECT ȘEF,  
Ing. COROȘ IOAN

