

ROMÂNIA  
JUD. MURES  
PRIMARIA  
MUNICIPIUL TARNAVENI

Aprobat,  
Primar\*\*),  
Jrs. Meghesan Nicolae Sorin



Ca urmare a cererii adresate de S.C. Autoscavi STG S.R.L., cu domiciliul/sediul2) în județul Mures, municipiul Tarnaveni., satul . . . . ., sectorul . . . . ., cod poștal 545600, str. Tractoristilor, nr. 3, bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., telefon/fax 0752669473, email. . . . ., înregistrată la nr. 20521/ din 23.10. 2017.,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite

**AVIZUL DE OPORTUNITATE  
Nr. 3 din 01.11.2017**

pentru elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu  
generat de imobilul situat pe str. Armatei, nr. 13, Tarnaveni  
cu respectarea următoarelor condiții:

**1. Teritoriul care urmează să fie reglementat prin P.U.Z.:**

Conform anexei5) la prezentul aviz, teritoriul este delimitat la nord -de o proprietate particulara, la sud – se afla un drum de acces neamenajat, la est -drum de acces neamenajat, si la vest se invecineaza cu str. Armatei.

**2. Categoriile funcționale ale dezvoltării și eventuale servituți**

3. Indicatori urbanistici obligatorii (limite valori minime și maxime)

.POT max. = 30% ptr. Constructiile propuse

CUT max. =0,6%

4. Dotările de interes public necesare, asigurarea acceselor, parcajelor, utilităților

- Terenul are acces de pe un drum de acces categoria IV, pietruit, cu latimea de 7,00m.

- Racordarea la utilitati va fi asigurata de catre investitor.

- Se vor asigura obligatoriu parcaje si garaje suficiente in interiorul parcelei.

5. Capacitățile de transport admise

6. Acorduri/Avize specifice ale organismelor centrale și/sau teritoriale pentru P.U.Z.

Aviz Aquaserv, , Aviz SDEE Transilvania Sud, Aviz Delgaz Grid, Studiu geotehnic .

7. Obligațiile inițiatorului P.U.D. ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului

Nu s-au inregistrat reclamatii din partea publicului.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a Certificatului de Urbanism nr. 44 din 28.02.2017, emis de Primaria Municipiului Tarnaveni.

Achitat taxa de 15 lei, conform Chitanței nr. 14683 din 09.11.2017.

Prezentul aviz a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de . . . . .

Dir. Ex. Adj.  
Beleanu Celestin

Intocmit:  
Moldovan Alina