NORD

Calcul analitic al suprafetei		
Nr.Pct	X	Y
126	537272.173	445759.545
125	537253.088	445769.926
130	537250.757	445761.967
129	537249.919	445762.293
128	537245.446	445747.128
131	537244.888	445745.234
132	537245.755	445744.991
133	537239.479	445725.192
134	537258.736	445719.033
109	537259.353	445720.889
110	537260.482	445724.283
116	537264.162	445735.368
111	537266.090	445741.173
103	537266.319	445741.866
100	537271.287	445756.868
104	537271.556	445757.681

S = 939.36 mp

P
Locuinta

BENEFICIAR: ASOCIATIA CARITAS MITROPOLITAN GRECO CATOLIC BLAJ
C.F. ; NR. TOP./CAD. 55465, S = 939.00 mp

CONSTRUCTIE EXISTENTA
Sc = 143.00 mp
H=3.85m

MOLNAR ANA.
IE: 51349

51349

UTR 1

EXTINDERE PROPUSA
Sc = 362.50 mp

CONSTRUCTIE EXISTENT + PROPUNERE
(inclusiv scari si terase exterioare acoperite)
Sp+P+E
Sc = 531.60 mp

UTR 1
Subzona Is

1 C.c.
S=414mp

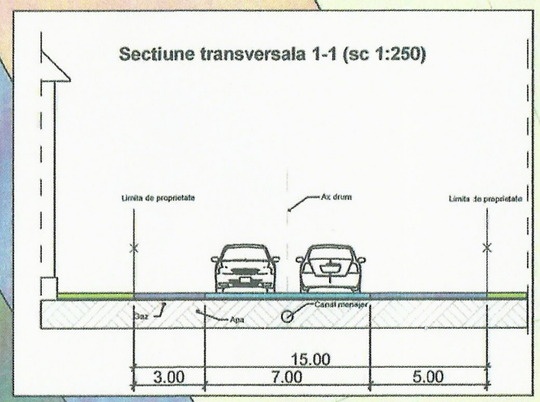
H=4.14m

H=2.76m

STOICA V.

STR. VICTORIEI

Sectiune transversala 1-1 (sc 1:250)



LEGENDA:

I. LIMITE
- LIMITA PARCELA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- RETRAGERE FATA DE ALINIAMENT EXISTENT

II. ZONIFICARE FUNCTIONALA

UTR-1 - Subzona Is - institutii si servicii
- Constructie propusa
- Constructii existente
- Etajare propusa

III. MOBILARE URBANA. ZONA REGLEMENTATA
- Zone verzi
- Terenuri aflate in proprietate privata

POTmax prop= 60%
CUTmax prop= 1.8%

III. CIRCULATII SI ACCESE
- Alei pietonale si auto in incinta
- Str. Victoriei
- Trotuar
- Acces existent
- Acces propus

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA ZONEI REGLEMENTATE din care:	939.00	100	939.00	100
Zona destinata pentru constructii de locuinte si functiuni complementare, cu interdictie temporara de construire pana la reglementarea printr-o documentatie urbanistica PUZ	939.00	100		
Subzona Is - Institutii si servicii din care:				
SUPRAFATA AFERENTA CONSTRUCTIILOR si amenajarilor incintei	939.00	100	939.00	100
ZONA CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE utilizata pentru amenajare spatii verzi, aleei si parcari	694.90	74	407.4	56.61

RUR
Iulian Ilie C.
MIREA
arhitect
D E

ARHIMAR PROIECT S.R.L.
J1/604/2013
32285291
Iulia

SC ARHIMAR PROIECT SRL
Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 59, jud. Alba,
CUI 32285291; J1/604/25.09.2013;
cont RO32 RZBR 0000 0600 1609 9295, agentia Apulim Alba Iulia;

Sef proiect:	arh. MIREA IULIAN	Scara	1:250
Proiectat:	arh. MIREA IULIAN	Data	Decembrie 2017
Desenat:	ing. SZAKACS ANDREI		

Denumirea proiectului:
INTOCMIRE P.U.Z. - SCHIMBARE DE DESTINATIE CU EXTINDERE SI ETAJARE DIN CASA IN CENTRU DE ZI, DE ASISTENTA SI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VARSTNICE, CANTINA SOCIALA, CENTRU PENTRU SERVICII DE INGRIJIRE SI ASISTENTA LA DOMICILIU, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE
Loc. Tarnaveni, Intravilan, Str.Victoriei, Nr. 12, jud. Mures

Beneficiari:
ASOCIATIA CARITAS MITROPOLITAN GRECO CATOLIC BLAJ

Denumirea plansei:
REGLEMENTARI URBANISTICE

Nr. pr: 118/2017
Faza PUZ
Nr. pl. 2