



APROBAT

PRIMAR

Jrs. MEGHESAN NICOLAE SORIN

AVIZUL DE OPORTUNITATE Nr. 7 din 07.12.2022



Pentru elaborarea planului urbanistic zonal pentru „Construire centrala electrica fotovoltaica 18MWp, imprejmuire si racord electric” generat de imobilul situat pe str. Avram Iancu, nr. 144, Tarnaveni, beneficiar- TRV SOLAR PARC S.R.L.

1. Teritoriul care urmeaza sa fie reglementat prin P.U.Z.: Str. Avram Iancu, nr. 144, Tarnaveni, jud. Mures. Amplasamentul studiat se afla in intravilanul municipiului Tarnaveni, in partea vestica a teritoriului administrativ al mun. Tarnaveni, incadrandu-se in UTR 2, partial subzona I- activitati productive de tip industrial, depozitare, constructii si amenajari tehnico-dilitare, partial subzona I+ITC- interdictie temporara de construire pana la intocmire PUZ.
2. Categoriile functionale ale dezvoltarii si eventuale servituti
Prin documentatia de urbanism PUZ se vor stabili servitutiile de trecere catre amplasament.
3. Indicatorii urbanistici de control POT si CUT, in functie de tehnologie, dar nu mai mult de 70%.
4. Dotarile de interes public necesare, asigurarea acceselor, parcajelor, utilitatilor

Accesul la amplasament se face din drumul judetean DJ107 Tarnaveni-Cetatea de Balta (str. Avram Iancu), iar intrarea catre parc se va face prin drumurile utilitare ce deserveau platforma chimica Tarnaveni, pe baza acordului proprietarilor actuali ai acestor terenuri.

5. Capacitati de transport admise
Nu sunt interdictii.
6. Acorduri/Avize specifice ale organismelor centrale/sau teritoriale pentru P.U.Z.
Se va solicita Studiu de solutie Electrica
7. Obligatiile initiatorului P.U.Z. ce deriva din procedurile specifice de informare si consultare a publicului

-se va respecta RGU 525/1996.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toata durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr. 194 din 11.10.2022, emis de Primaria Municipiului Tarnaveni.

Achitat taxa de 20,00, conform chitantei din 21.11.2022.

Prezentul aviz a fost transmis solicitantului direct/prin posta, la data de

Pentru Arhitect-Sef
Dir. Ex. Adj. Beleanu Celestin



Intocmit: Insp. Sima Alina

