

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TARNAVENI  
Directia Tehnica, Urbanism si Amenajarea Teritoriului

Anexa la :  
Dispozitia Primarului nr. 615/2012

## AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE Nr. 1 din 30.03.2012

Pentru intocmirea Planului Urbanistic Zonal  
in vederea CONSTRUIRII UNUI PARC FOTOVOLTAIC , pe terenul cu destinatia de pasune  
situat in extravilanul Municipiului Tarnaveni,( Bozias ) ,in conformitate cu aticolul 32, litera c, din  
Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului

Beneficiari : S.C. SOL STARK POWER SRL

**Obiectul lucrării** Prezentul Aviz de Oportunitate este necesar in vederea intocmirii  
„ Planului Urbanistic Zonal pentru construirea unui „ PARC FOTOVOLTAIC”- pe terenul din  
extravilan , situat in Municipiul Tarnaveni- (Bozias), jud. Mures, in suprafata de 109 Ha, cu  
destinatia actuala de pasune.

**Regimul juridic:** Terenul in suprafata de 109 Ha- pasune, este proprietatea privata a  
Municipiului Tarnaveni, concesionat pe o perioada de 29 de ani, Societatii Comerciale SC Sol  
Stark Power SRL din Municipiul Timisoara, Str. Agricultorilor, nr. 40. Terenul este inscris in CF  
nr. 52260, 52261.

In prezent POT si CUT sunt 0. Parcul fotovoltaic va fi amplasat pe 2 zone structural separate prin  
drumul de exploatare DE 4151 si DE 4151/1, zone pe care se vor amplasa aproximativ 240000 de  
panouri fotovoltaice.

Parcul fotovoltaic va avea o putere instalata de 60 MW.

Incinta se va imprejmui cu un gard transparent cu inaltimea maxima de 2,5m.

Accesul in incinta se va face din Str. Libertatii si Str. Viilor.

Se va asigura accesul pentru detinatorii de utilitati si pentru pasunat dupa un program  
acceptat de parti.

Se vor solicita avizele conform Legislatiei in vigoare.

Se vor stabili prin Regulamentul aferent PUZ, POT maxim 70%, CUT maxim 2%,  
inaltimea constructiilor (grup administrativ) nu va depasi P+ 2 nivele si se vor respecta celelalte  
reglementari din Regulmanetul General de Urbanism.(aliniamente distante fata de constructiile si  
terenurile invecinate)

Alimentarea cu apa potabila : se va studia posibilitatea racordarii la conducta care pleaca  
de la rezervorul de 5000 mc spre Comuna Bagaciu, sau se va realiza un put forat. Racordarea la  
canalizare : nu exista retea de C.M. in zona, fapt pentru care se impune realizarea unui rezervor  
vidajabil in incinta, racordarea la celelate utilitati nu se impune.

Directia Tehnica, Urbanism si Amenajarea Teritoriului  
Arh.sef ing. Coros Ioan

