

**MEMORIU GENERAL**  
pentru obtinerea avizului de oportunitate,  
FAZA I.- Intocmire PUZ "Amenajare parc fotovoltaic"  
localitatea Tarnaveni jud. Mures

**1.1 Date de recunoaştere a documentaţiei**

Denumirea lucrării: FAZA I.- Intocmire PUZ "Amenajare parc fotovoltaic" localitatea Tarnaveni jud. Mures

- ◆ Proiectant: S.C. TEKTURA S.R.L. - Târgu Mureş.
- ◆ Beneficiar: S.C. GREEN SOLAR ENERGY S.R.L.
- ◆ Data elaborării: 2012

Prezentul proiect propune intocmirea unui P.U.Z. pentru amenajare unui parc fotovoltaic pentru care este necesara reconformarea zonei functionale de la zona pentru locuinte la zona destinata productiei nepoluante, de amplasare in localitatea Tarnaveni, jud.Mures.

**Date tehnice parc fotovoltaic:**

- puterea netă injectabilă în RED: **1,9 MW**; - tensiunea în punctul de racordare: **20 kV**; - factorul de putere: **0,98 cap / 0,96 ind**; - numărul de căi de evacuare a energiei produse: **1 (una)**; - energia anuală furnizată în sistem: **2355 MWh**; - gradul de utilizare a puterii instalate: **14%**; - timpul de utilizare a puterii instalate: cca **3,4 ore/zi**, respectiv **1241 ore/an**; - regim de funcționare: zilnic **max.12 ore/vara**, respectiv zilnic **max. 8 ore/iarna**; - tipul de activitate: producere energie electrică

Amplasamentul face parte din intravilanul localitatii Tarnaveni, conform planului de incadrare in PUG anexat.

Principalele grupări funcționale ce delimitează amplasamentul, spre nord CCN respectiv alee acces Cartier 1 Decembrie 1918, spre sud paraul Sarata, spre est S.C. Mobilux S.A. iar spre vest S.C. RUCK VENTILATOARE S.R.L.

Suprafata terenului este de 38842,0 mp conform extraselor de carte funciara nr. 52361; 52617; 52684/Tarnaveni, folosinta actuala a terenului este teren agricol(suprafata cuprinsa in studiu este de cca.41,095mp. iar suprafata accesului propus din alee acces Cartier 1 Decembrie 1918 este de cca.200mp.).

Din punct de vedere urbanistic terenul este situat in intravilanul localitatii Tarnaveni pentru zona in cauza prevederile Planului Urbanistic General in vigoare la data intocmirii documentatiei au stabilit zona destinata functiunii de locuire.

Avand in vedere ca in apropierea amplasamentului se afla incinta SC Mobilux SA, zona in care prevederile Planului Urbanistic General au stabilit functiune de productie, ca terenul luat in studiu nu beneficiaza de echipare cu utilitati si ca profilul parcului fotovoltaic reprezinta o productie nepoluanta, de energie regenerabila compatibila ca vecinatate cu locuirea, astfel prin P.U.Z. se propune reconfigurarea zonei pe o suprafata de 38842,0mp pentru infiintarea parcului de productie a energiei fotovoltaice si creare acces la amplasament.

Utilitatile ce vor deservi amplasamentul studiat vor fi rezolvate astfel:

Alimentarea cu apa canalizarea menajera si prin sistem individual ecologic.

In acest scop gabaritul caii de acces a fost stabilit la 6,00m.

Alimentarea cu energie electrica si racordarea la sistemul energetic conform avizului tehnic de racordare emis de SC ELECTRICA SA.

Indicatorii urbanistici propusi in functie de prevederile studiului geotehnic:

POT max. in functie de proiectul tehnologic

CUT max. in functie de proiectul tehnologic

Baza topografică sc.1:1000 s-a obținut de la beneficiar și este dublată de măsurători realizate pe teren.

**Intocmit**  
arh. Raus Adriana

