

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
PRIMAR

CONVOCATOR

În baza Dispoziției Primarului Municipiului Târnăveni nr. 1229 din 13.10.2015;
Se convoacă de îndată, Consiliul Local al Municipiului Târnăveni, în ședință
extraordinară, la data de **14 octombrie 2015, orele 8.30**, la sediul consiliului local, cu
următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Târnăveni nr. 87/2015, adoptată pentru predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului teren, situat pe Strada Pompelor nr. 14/A și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”.

Târnăveni
13.10.2015

PRIMAR,
MEGHEȘAN NICOLAE SORIN



Antal Lehel
Antonya Mihail
Bercea Ioan
Bunea Teofil
Cimpoca Alin Claudiu
Ciulea Pavel

Fodor Alexandru Iosif
Gligor Dorin
Marcu Florin
Mândroiș Armina Diana
Mihăilescu Alin Marius
Modorcea Ovidiu Vasile

Piaskovski Stanislav
Pop Paula Milintia
Sim Florin Daniel
Șerban Maria
Toma Georgeta
Torok Cristina
Vodă Mircea

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TARNAVENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. _____/14.10.2015

Privind modificarea art.1 al HCL 87/ 2015 adoptată pentru predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului teren, situat pe Strada Pompelor nr. 14/A și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”

Consiliul Local al Municipiului Târnăveni, întrunit în ședința extraordinară din data de 14 octombrie 2015.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târnăveni nr. 87/ 30.07.2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului Strada Pompelor nr. 14/A și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”
- Raportul de specialitate nr. 20665/ 13.10.2015 al Direcției tehnice, Urbanism, Amenajarea teritoriului,
- Adresa nr. 20661/ 13.10.2015,

În temeiul art. 36 alin. (1) și al art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Art. 1 din HCL 87/ 30.07.2015 care va avea următorul conținut:

”Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în strada Pompelor, nr. 14 A, Mun. Târnăveni, jud. Mures, și aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Târnăveni, în suprafață de 5000 mp, din totalul de 10491 mp înscrisi în Cartea Funciară, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 53857, nr. topo 53857, liber de orice sarcini în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”

Art.2. Celelalte dispoziții ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Târnăveni nr. 87/2015, rămân neschimbate.

Președinte de ședință,

Avizează pentru legalitate,
Secretar,
Groza Viorel Razvan

ROMANIA
Județul Mureș
Municipiul Târnăveni
Primăria
Nr. 20665/ 13.10.2015

APROBAT,
PRIMAR
Nicolae Sorin Megheșan



Raport de specialitate

privind modificarea art. 1 din HCL 87/ 2015 pentru predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului teren în suprafață de 5000 mp, situat pe Strada Pompelor nr. 14/A și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”

În cadrul subprogramului de așezăminte culturale derulat de Compania Națională de Investiții S.A., în conformitate cu HCL 87/ 30.07.2015, s-a aprobat predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului Strada Pompelor nr. 14/A, situat în Municipiul Târnăveni și aflat în administrarea Consiliului local al Municipiului Târnăveni, în suprafață construită 37 mp, și teren aferent în suprafață de 10491 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 53857 nr. topo 53857-C1, 53857-C2, 53857-C3, și nr. 53857 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”.

Prin adresa nr. 20661/ 13.10.2015 transmisă de Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., ni se solicită modificarea art. 1 din HCL 87/ 30.07.2015 deoarece pentru realizarea acestui obiectiv este nevoie de un amplasament liber de construcții și sunt suficienți 5000 mp.

În acest scop s-a întocmit un Plan de amplasament și delimitare a imobilului (anexat), astfel încât să răspundă solicitărilor sus-menționate.

Având în vedere cele prezentate mai sus, pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”, propunem spre analiza și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Târnăveni proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL 87/ 2015.

Director tehnic,
Celestin Beleanu

Subject: HCL Tarnaveni

From: Teodora Postu <teodora.postu@cni.com.ro>

Date: 12.10.2015 14:59

To: "office@primariatarnaveni.ro" <office@primariatarnaveni.ro>

Conform HCL nr. 87/30.07.2015 amplasamentul predat prin **art. 1** cuprinde si 3 constructii ce nu fac obiectul investitiei ce se doreste a se realize. Intrucat pentru acest obiectiv de investitii este necesar un amplasament liber de Constructii, va solicitam predarea suprafetei de teren rezultate in urma individualizarii pe Planul de Amplasament si Delimitare a Imobilului, respectiv 5000 mp.

Cu stima,

Teodora POSTU

Compania Nationala de Investitii

0726159735

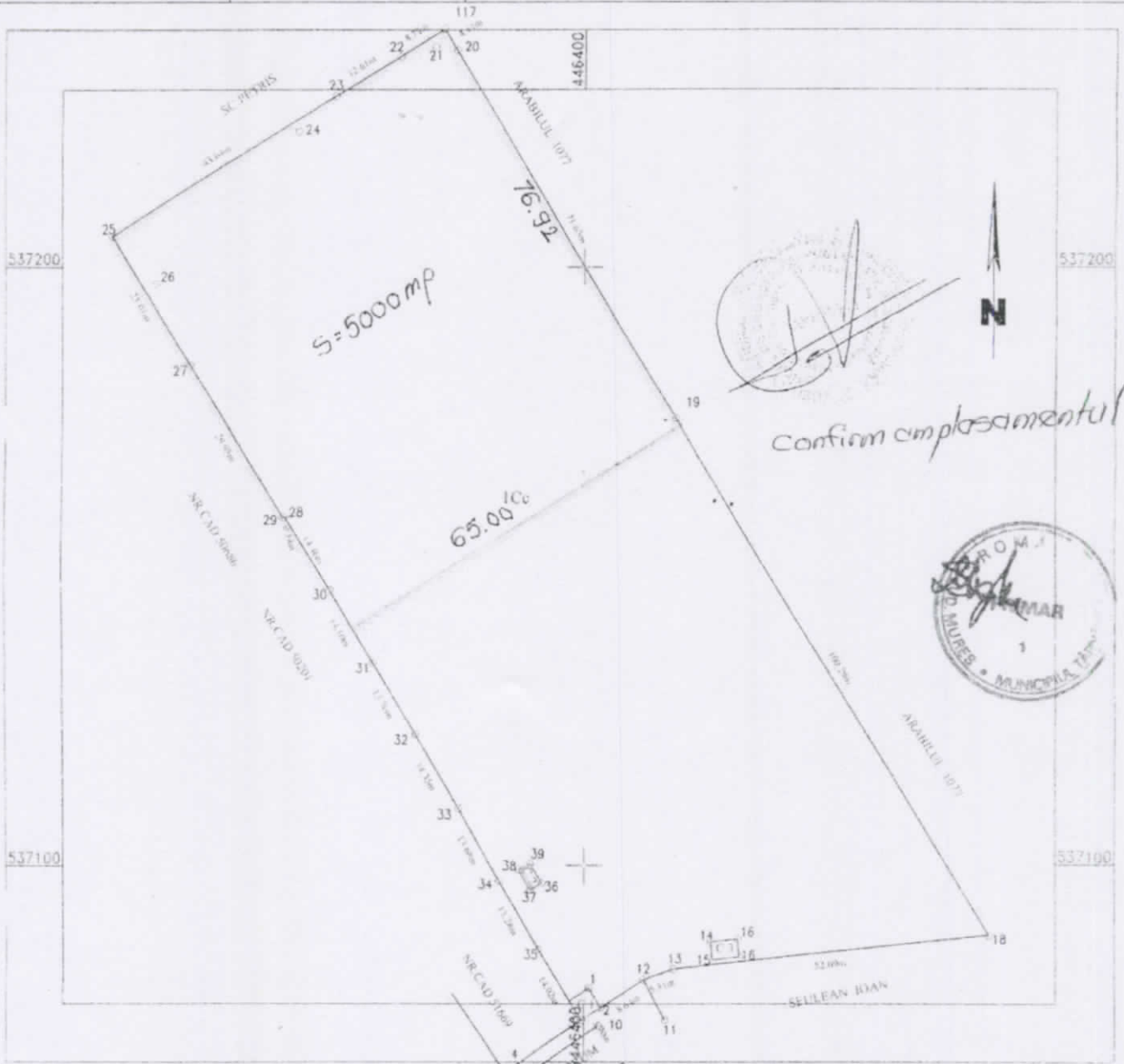
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA
MUNICIPIUL TĂRNĂVENI
Nr. 20661
ziua 13 luna 10 anul 2015

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 1000

Intravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
53857	10491	MUN.TARNAVENI STR.POMPELOR NR.14/A
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		TARNAVENI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parc.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
I	Cc	10491	Ingradit - gard beton pe stalpi de beton si plasa de sarma
Total	-	10491	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C.1	CA	15	S. construita desfasurata = 12 mp
C.2	CA	8	S. construita desfasurata = 6 mp
C.3	CA	14	S. construita desfasurata = 12 mp
Total		37	

Suprafata totala masurata a imobilului = 10491 mp

Suprafata din act = 10491 mp

Executant Ing. Veres Attila Janos Data 16.10.2014	Semnatura si Stampila	Inspector 7899/
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea mobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
		Semnatura si Parafa
		Data

**ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TARNAVENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 87/30.07.2015

Privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului Strada Pompelor nr. 14/A și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”

Consiliul Local al Municipiului Târnăveni, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iulie 2015.

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 15389/ 17.07.2015 a Primarului Municipiului Târnăveni, Sorin Nicolae Megheșan;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târnăveni nr.86/30.07.2015 privind necesitatea și oportunitatea construirii unui centru cultural în Municipiul Târnăveni
- Raportul de specialitate nr. 15390/ 17.07.2015 al Direcției tehnice, Urbanism, Amenajarea teritoriului

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

În temeiul art. 36, alin. (6), lit. a), pct. 13 și al art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului Strada Pompelor nr. 14/A, situat în Municipiul Târnăveni și aflat în administrarea Consiliului local al Municipiului Târnăveni, în suprafață construită 37 mp, și teren aferent în suprafață de 10491 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 53857 nr. topo 53857-C1, 53857-C2, 53857-C3, și nr. 53857 liber de orice sarcini, în vederea și

pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire Centru Cultural în Municipiul Târnăveni, județul Mureș”

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Târnăveni, județul Mureș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz, etc...);

Art.4. Consiliul Local al Municipiului Târnăveni, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Consiliul Local al Municipiului Târnăveni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul municipiului Târnăveni.

**Președinte de ședință,
Pop Paula Milintia**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar,
Groza Viorel Razvan**