

PROCES VERBAL  
al ședinței ordinare de Consiliu Local din data de 28.11.2019

Participă reprezentantul sătesc Bobohalma dna. Stroia Merinuța, reprezentantul mass media dl. Mircea Barbu, iar din partea aparatului de specialitate al primăriei, dnele. Muth Rodica, Petru Oana, Barbu Cristina și Rusu Felicia.

Sunt prezenți 17 consilieri locali.

Lipsesc dnii. consilieri Șincu Gheorghe Vlad și Marcu Florin.

Președinte de ședință este dl. Cirlea Emanoil.

Dl. Președinte de ședință – Stimați colegi, începem ședința ordinară din luna noiembrie 2019. Lipsesc dnii. consilieri Șincu și Marcu Florin, putem începe ședința, suntem statutari. Înainte de asta doresc să dau cuvântul domnului vicerimar, în lipsa domnului primar, pentru un anunț.

Dl. Sim – Aș dori să vă anunț că duminică 1 decembrie la ora 12.00, o să sărbătorim Ziua României și deschiderea oficială a podului. În față la Centrul Victoria o să se desfășoare manifestarea și sunteți invitați cu toții, cine vrea, cine poate.

Dl. Modorcea – Depuneri de coroane o să mai fie?

Dl. Sim – Nu. O altă problemă ar fi stabilirea ședinței ordinare din luna decembrie, propun data de 19, joi.

Dl. Secretar – Există posibilitatea apariției unei rectificări de buget și atunci o să decalăm cu o săptămână, pentru că o extraordinară marți și joi ordinară, nu se face.

Dl. Piaskovski –Asta discutăm și în comisia economică, o putem face și mai repede și să aveți posibilitatea să o convocați când e nevoie.

Dl. Sim – O să o devansăm de urgență.

Dl. Președinte de ședință – Haideți să votăm dacă sunteți de acord cu modificarea datei ședinței. Unanimitate de voturi pentru.

Dl. Mihăilescu – Eu consider că trebuiau să fie două evenimente separate iar cei 101 ani de la Marea Unire să fi avut loc în același loc. Părerea mea e că era mai potrivit așa, iar în altă ordine de idei, ați lansat domnule viceprimar invitația către toți consilierii, sper să fie lansată și către factorii de decizie care au contribuit la realizarea podului.

Dl. Președinte de ședință –Aș vrea să punctez și eu că este un eveniment în Târnăveni, evident. dl. primar, e meritul dânsului, incontestabil, s-a zbatut să avem podul, să fie aprobat și așa mai departe. Eu sper ca evenimentul de duminică să nu fie politizat ca și anul trecut. Dacă e ziua unirii să nu fie ziua dezbinării, să vină prietenii noștri din altă parte și să ne explice nouă cum e cu podul nostru.Unii din ei nici nu știau că se lucrează sau că se face podul. Să nu fie doar dintr-o parte politic, poezii legionare și alte prostii, pentru că e meritul nostru, al primarului, al consiliului.

Acum să trecem la ordinea de zi cu un număr de 8 proiecte. Unanimitate de voturi pentru ordinea de zi.

Procesul verbal al ședinței din luna trecută, dacă sunt luări de cuvânt pe marginea procesului verbal, dacă nu propun să votăm proces verbal.

Unanimitate de voturi pentru procesul verbal al ședinței din luna noiembrie.

Se trece la ordinea de zi.

### **1. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului și cuantumului lunar al bursei acordate în sem.I al anului școlar 2019-2020.**

Avizele comisiilor:

- Comisia juridică – Avizează proiectul;
- Comisia economică – Avizează cu patru voturi pentru și o abținere (Dl. Piaskovski);
- Comisia edilitară – Avizează proiectul;
- Comisia socială – Avizează proiectul.

Dl. Piaskovski – Am două întrebări. Prima dacă bursele din sem I au fost plătite iar a doua legată de fondurile pentru sem II, dacă le avem bursele pe care le aprobăm astăzi sau să vedem dacă o să se dea?

D-na Muth – Așa cum am spus în material avem la această dată o restanță de 231000 pe care am cerut-o de nenumărate ori încă din luna august, de când a fost aprobată majorarea. Restanțele la semestrul al 2-lea al anului școlar 2018-2019 cu restanțele din semestrul 1. Din 379000, 180000 a fost plătit de verificarea trecută.

Am cerut sumele, așteptăm în continuare o rectificare să asigurăm același nivel. Cuantumul pe Hotărârea 666 prin care nivelul minim care o se propună pe viitor, printr-o hotărâre de guvern, s-a propus să se mențină nivelul bursei de anul trecut.

Dl. Mihăilescu –Până în luna mai este rezolvată problema?

D-na Muth –Da.

Dl. Președinte de ședință – Dacă nu mai sunt alte intervenții supun la vot proiectul.

Dl. Secretar – Unanimitate de voturi pentru Hotărârea cu numărul 96.

### **2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al municipiului Târnăveni pentru anul 2019.**

Avizele comisiilor:

- Comisia juridică – Avizează cu patru voturi pentru și o abținere;
- Comisia economică – Avizează cu patru voturi pentru și o abținere (Dl. Piaskovski);
- Comisia edilitară – Avizează proiectul;
- Comisia socială – Avizează proiectul cu patru voturi pentru și o abținere.

Dl. Președinte de ședință – Discuții pe marginea proiectului de hotărâre dacă sunt?

Nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Dl. Secretar – 2 abțineri (Dnii. Piaskovski, Năstase) 15 voturi pentru Hotărârea cu numărul 97.

### **3. Proiect de hotărâre privind anularea majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale restante la 31 decembrie 2018.**

Avizele comisiilor:

- Comisia juridică – Avizează proiectul cu patru voturi pentru și o abținere;
- Comisia economică – Avizează proiectul;
- Comisia edilitară – Avizează proiectul;
- Comisia socială – Avizează proiectul.

Dl. Președinte de ședință – Luări de cuvânt dacă sunt?

Dl. Piaskovski – Să sperăm că avem timpul necesar, este puțin cam târziu, procedura trebuie făcută până la 15 decembrie. Impactul ar fi fost mai bun dacă proiectul era făcut mai devreme. Este un act benefic cu dublu efect și dacă reușim să încasăm acești bani înseamnă ceva, acum la sfârșit de an.

Dl. Președinte de ședință – Dna director dacă doriți să întăriți cele spuse, vă rog.

D-na Muth – Da, ordonanța a apărut publicată în luna august, am fost obligați să publicăm dezbaterea publică, cu colega ne mobilizăm pe cartiere. Ideea este ca ei să vină să depună. Sunt și răi platnici care nu o să vină.

Noi o să mergem pe teren chiar de luni.

Dl. Antonya – Sper să nu se creeze un precedent, împotriva celor care fac un efort și plătesc la timp, iar cei care plătesc cu întârziere, sau poate nici nu plătesc acum, cei răi platnici.

D-na Muth – Această procedură se aplică și la nivel de stat, nu ne obligă, dar poate reușim să mai strângem ceva bănuți.

Dl. Antonya – Nu vreau să apară o discriminare față de oamenii cinștiți care merg și plătesc la timp.

Dl. Vodă – Eventual în hotărâre să se specifice că doar o singură dată sunt scutiți. Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Dl. Secretar – O abținere (dl. Antonya) pentru Hotărârea cu numărul 98.

### **4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Normelor procedurale pentru închirierea prin licitație publică a bunurilor mobile și imobile din proprietatea municipiului Târnăveni.**

Avizele comisiilor:

- Comisia juridică – Avizează proiectul;
- Comisia economică – Avizează proiectul;
- Comisia edilitară – Avizează proiectul;
- Comisia socială – Avizează proiectul.

Dl. Președinte de ședință – Trecem la luări de cuvânt, dacă sunt, pe marginea acestui proiectului de hotărâre?

Dl. Piaskovski – Este un punct aici, în concret, art.18 lit.k unde spune de protecția mediului înconjurător și condiții specific care din punctul meu de vedere sunt două criterii care nu văd cum pot fi evaluate, mai ales la proiectul următor se și cuantifică, 20% din calificare înseamnă protecția mediului.

D-na Rusu – Dacă face mici la grătar, face miros, murdărește pavajul, atunci nu primește punctaj.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Dl. Secretar – Unanimitate de voturi pentru, Hotărârea cu numărul 99.

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică și a Raportului de evaluare pentru chioșcul școlar situat în Târnăveni str.Republicii nr.30.**

Avizele comisiilor:

- Comisia juridică – Avizează proiectul;
- Comisia economică – Avizează proiectul;
- Comisia edilitară – Avizează proiectul;
- Comisia socială – Avizează proiectul .

Luări de cuvânt pe marginea acestui proiectului de hotărâre?

Dl. Piaskovski – Legat de evaluare mi se pare proiectul foarte mare pentru ceea ce este. 2,7 euro/mp în condițiile în care evaluatorul propunea să vindem un teren cu 7 euro/mp, acum închiriem, mai ales că spațiul acela nu știu cadă vine cineva să îl închirieze la prețul acesta, care mi se pare mare.

D-na Rusu – Să știți că nu arată rău chioșcul, sunt 2 încăperi, rafturi, are ușă, are geam. La Generală 1 a fost închiriat cu 900 lei/lună, fiind supralicitat.

Dl. Președinte de ședință – Dacă nu mai sunt alte luări de cuvânt pe marginea acestui proiectului de hotărâre propun să votăm acest proiect.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Dl. Secretar – Unanimitate de voturi pentru Hotărârea cu numărul 100.

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire pentru organizarea licitației publice în scopul închirierii chioșcului școlar situat în Târnăveni str.Republicii nr.30.**

Avizele comisiilor:

- Comisia juridică – Avizează proiectul cu 5 voturi pentru;
- Comisia economică – Avizează;
- Comisia edilitară – Avizează proiectul;
- Comisia socială – Avizează proiectul.

Dl. Președinte de ședință – Mulțumim. Dacă sunt discuții, vă rog.

Dl. Piaskovski – O observație am, mai mult formală, la pct.4 garanția se va plăti cu scrisoare de garanție bancară. Garanția se constituie prin scrisoare de garanție, iar scrisoarea de garanție nu e o plată.

D-na Rusu – Se va plăti prin ordin de plată.

Dl. Președinte de ședință – Prin ordin de plată, da, dar nu prin scrisoare de garanție. O altă observație, trebuie completat caietul de sarcini cu ceea ce aveți în regulament , unde este precizat la modul concret 2 sau 3 condiții prin care se pierde garanția.

D-na Rusu – Este precizat în regulamentul de atribuire.

Dl. Piaskovski – Regulamentul se face conform caietului de sarcini, iar dacă în caietul de sarcini nu este trecută condiția asta, ori o puneți în amândouă, ori nu o puneți în nici una.

D-na Rusu – Așa este copy-paste două lucruri diferite cu același conținut. Având în vedere că în cei 100 lei intră și caietul de sarcini și regulamentul am considerat că umplu paginile dacă repet același lucru încă o dată. Regulamentul de atribuire, nu procedura pe care cine vine la licitație nu are de unde să o cunoască.

Dl. Piaskovski – Garanția de participare este de 480, iar dacă nu semnezi contractul o pierzi. În caietul de sarcini nu scrie asta.

D-na Rusu – Scrie în regulamentul de organizare al licitației.

Dl. Piaskovski – Dar nu ți se pare normal să fie și în caietul de sarcini?

D-na Rusu – Păi din moment ce vând și caietul de sarcini și regulamentul.

Dl. Piaskovski – Logic se face un caiet de sarcini în baza unui regulamentului de licitație. Dacă nu este în caietul de sarcini nu poți să îl prinzi în regulament, că se pierde garanția de participare dacă nu semnezi contractul. În caietul de sarcini nu scrie că se pierde garanția, este chestie juridică. Ce e așa de complicat?

Dl. Președinte de ședință – Deci este un amendament pe care îl propune dl. Piaskovski.

Dl. Secretar – Împreună cu cel, cu constituirea garanției.

Dl. Președinte de ședință – Da. Supun la vot amendamentul. 17 voturi pentru, 2 abțineri (dl. Cimpoș și .....). Acum întregul proiect de hotărâre. Unanimitate de voturi.

Dl. Secretar – unanimitate de voturi pentru Hotărârea cu numărul 101.

## **7. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință.**

Avizele comisiilor:

- Comisia juridică – Avizează proiectul cu 5 voturi pentru;
- Comisia economică – Avizează;
- Comisia edilitară – Avizează proiectul;
- Comisia socială – Avizează proiectul.

Dl. Președinte de ședință – Dacă sunt luări de cuvânt pe marginea acestui proiectului de hotărâre?

Dl. Piaskovski – Amendamentul acesta l-am mai propus ca prelungirea să se facă pe trei ani. Mi se pare foarte normal și benefic pentru cel care închiriaza un spațiu să știe că are 3 ani de zile și se apucă și mai repară, mai face ceva. În fiecare an trebuie să prelungească închirierea.

D-na Rusu – Este sigur că îl ia dacă face cerere, are prioritate. Dar dacă este rău platnic, după 3 ani cum recuperăm banii de la el?

Dacă e cu plata la zi și în baza unei cereri scrise se prelungește cu un an.

D-na Muth – Din experiența anilor trecuți am revenit la 1 an, era și pe 3 ani și pe 5 ani. Este mult mai corect și mai ușor de recuperat acele sume. Nici pentru noi nu este simplu să tot urmărim, dar asta a fost lămurită acum câțiva ani.

D-na Rusu – Înainte de terminarea perioadei de un an vin și plătesc chiriile la zi, pentru că știu că trebuie să vină cu cererea.

Dl. Președinte de ședință – Este un mod de ai ține...

Dl. Președinte de ședință – Îmi retrag amendamentul.

Dl. Președinte de ședință – Dacă nu mai sunt alte luări de cuvânt pe marginea acestui proiectului de hotărâre propun să votăm acest proiect.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Dl. Secretar – Unanimitate de voturi pentru Hotărârea cu numărul 102.

### **8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de locuință la Blocul ANL din municipiul Târnăveni Aleea Gării nr. 15.**

Avizele comisiilor:

- Comisia juridică – Avizează proiectul cu 4 voturi pentru și o abținere;
- Comisia economică – Avizează proiectul cu 4 voturi pentru și o abținere ;
- Comisia edilitară – Avizează proiectul;
- Comisia socială – Avizează proiectul cu discuții în plen.

Dl. Piaskovski – Eu o observație am, cei care nu au semnat în comisie nu au fost de acord sau au lipsit?

D-na Rusu – Dl. Precup Dacian a fost în concediu iar restul au semnat.

Dl. Mihăilescu – Există o cerere a doamnei în acest sens care vrea să facă un schimb de locuință.

D-na Rusu – Are 2 copii mai mici și locuința este la etajul 4. Ea invocă faptul că una din fiicele ei are o problemă medicală (o scrisoare medicală de la ieșirea din spital). Cealaltă persoană a atins prevederile legii prin care se specifică, că în cazul în care se modifică situația civilă, în baza unei cereri scrise, în cadrul aceluiași imobil putem oferi o locuință mai mare dacă respectăm prevederile legii 114, anexa 1, care ne dă suprafața de mp pe familie. Doamna din garsonieră era doar ea și băiatul, între timp s-a casătorit și sunt 3 persoane pe 30 mp.

Cu doamna cu copilul bolnav, de comun acord, încercăm un schimb de locuințe cu prima persoană care o să solicite rezilierea contractului de închiriere. Încercăm un schimb de locuință a doamnei cu cei doi copii mai jos, înainte ca acea persoană să predea locuința, așa cum prevede legea.

Dl. Președinte de ședință – Ea a înțeles ideea? Ați vorbit cu ea?

D-na Rusu – Da, am discutat cu dumneaei este de acord, a plătit chiria, rămâne în continuare unde este iar în cursul anului 2020, 2 sau 3 familii se vor muta din acel bloc și atunci prima care o să îi convină ca etaj, înainte ca acea persoană să predea locuința.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Dl. Secretar – Unanimitate de voturi pentru Hotărârea cu numărul 103.

Diverse:

Dl. Fodor – De la asociația de proprietari de la Bălcescu este o plângere împotriva domnului Ignat care depozitează materiale de construcții la containerul de gunoi.

Dl. viceprimar - Solicitați președintelui de asociație să facă o plângere în scris.

Dl. Vodă – În legătură cu grădinița de la Boziaș, d-na directoare a tot făcut demersuri în legătură cu desfundarea canalizării. Cei de la etaj care aparțin de Consiliul Județean poate au mai multe fonduri să plătească la Aquaserv. Prioritar trebuie rezolvată problema.

La grădinița nr.2 cad țigle în curte și bucăți de perete. Irdp-ul au atâția oameni ca să intervină și să repare situația.

Dl. Președinte de ședință – Și cu mine au discutat și vă spun chiar așa este, am în familie am pe cineva care se ocupa cu amenzile de la Direcția sanitară, la Boziaș ne ard de nu ne vedem. Dacă ar cădea o țiglă la un copil de 2 ani ne dăm seama ce urmări ar fi.

Dl. Sim – Vis-a-vis de problema de la Boziaș noi am făcut un proiect, vrem să separăm cele două canalizări, pentru că degeaba cea de jos funcționează și cea de sus e înfundată, tot nu am rezolvat problema. Cei de sus prin Consiliul Județean să plătească vidanajarea. Trebuie rupte căci așa cheltuiala e doar a noastră.

Dl. Modorcea – Suntem proprietari, e parte comună trebuie făcut un sistem de decantare.

Dl. Mihăilescu – Am amintit și eu problema de la grădiniță ședința trecută, la fel la Colegiul tehnic trebuie făcut ceva acolo.

Dl. Președinte de ședință – Propun să votăm președintele de ședință din luna decembrie, pe domnul Pavel. Se votează în unanimitate președintele de ședință în luna decembrie, dl.Ciulea Pavel.

Se declară ședința închisă.

Președinte de ședință,

Secretar

Întocmit,  
Cimpoca Maria Virginia