

## **REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIEȚEI AGROALIMENTARE "A.IANCU"**

### **CAPITOLUL I: Prevederi generale**

1. Denumirea pieței: Piața agroalimentară Avram Iancu
2. Sediul pieței: Piața Avram Iancu Nr.8
3. Denumirea administratorului pieței: Consiliul Local
4. Hotărârea consiliului local privind localizarea pieței și a specificului acesteia  
Hotărârea de Consiliul Local nr.65/2001
5. Autorizația de funcționare acordată de autoritatea publică locală

### **CAPITOLUL II: Tipul pieței și categoria de mărfuri comercializate**

1. Tipul pieței, conform cu prevederile prezentei hotărâri.

Piața Avram Iancu este o piață agroalimentară și este organizată ca un serviciu de interes public, fără personalitate juridică și funcționează prin autofinanțare.

Evidența contabilă este organizată și condusă de către Serviciul Buget-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Târnăveni.

2. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează:

- Legume și fructe
- Lapte și produse lactate
- Miere și produse apicole
- Boia
- Semințe
- Flori
- Produse de uz gospodăresc (maxim 10% din suprafața platoului)

- Produse de alimentație publică

### 3. Comercializarea din autovehicole

Se realizează în spațiul special destinat din exteriorul pieței și cuprinde vânzări de:

- Cartofi
- Varză
- Struguri
- Pepeni
- Pomi fructiferi
- Brazi de Crăciun
- Vânzări păsări și animale mici

### 4. Periodicitatea pieței: Piață permanentă

#### 5. Orarul de funcționare:

**Luni - Sâmbătă orele 6.00 - 21.00**

**Duminică orele 6.00 - 14.00**

## **CAPITOLUL III: Planul pieței**

### 1. Căi principale de acces în zonă

Accesul în piața agroalimentară Avram Iancu se realizează prin cele 4 porți de acces stabilite prin construcție

### 2. Spații de parcare

Spațiile de parcare stabilite în jurul pieței agroalimentare.

3. Platoul pieței este sectorizat pe spații de vânzare distincte și pe specific de produse comercializate, cu indicarea amplasării punctelor de vânzare conform schemei întocmită și amplasată vizibil la Administrația pieței:

#### a) Utilizatorii pieței agroalimentare;

- Comercianți persoane fizice autorizate, asociații familiale sau persoane juridice:
- Producători agricoli individuali sau asociațiile acestora.

#### 4. Indicarea căilor de acces în piața agroalimentară

Cumpărătorii au acces în cadrul Pieței agroalimentare prin cele 4 porți de intrare.

#### 5. Amplasarea spațiilor comerciale: Spațiile comerciale din jurul Pieței agroalimentare sunt în proprietate privată și nu fac obiectul prezentului regulament.

Proprietarii spațiilor comerciale din jurul Pieței agroalimentare trebuie să respecte condițiile de curățenie din incinta pieței și programul de funcționare aprobat.

Este interzis ca aceștia să-și afișeze mărfurile în afara spațiului magazinului de pe platoul pieței.

#### 6. Piața este dotată cu toate serviciile care facilitează desfășurarea activității în condiții optime:

La Birou administrativ

- Spatiu de depozitare și închiriere a echipamentului de protecție
- Sursă de electricitate
- Cântar de control
- Spatiu de depozitare a materialelor de întreținere și igienă

Pe platou

- Grupul sanitar
- Bazin de spălare a produselor

#### 7. Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de branșare a utilităților pieței

Conform proiectului tehnic de execuție.

#### 8. Spațiile de depozitare a deșeurilor

Deșeurile rezultate în urma procesului de comercializare se vor depozita în pubelele amplasate pe platoul pieței în locuri bine definite și în spațiul special amenajat din afara platoului pieței.

## CAPITOLUL IV: Prezentarea ansamblului pieței și a platoului

1. Suprafața totală - 4100 m<sup>2</sup>

2. Suprafața totală a platoului - 4100 m<sup>2</sup>, din care suprafață acoperită - 4100 m<sup>2</sup>

Pe platoul pieței sunt amplasate 228 de mese din fibră de sticlă din 4 culori diferite ( roșu,alb,verde,albastru).

3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului pieței

Platoul pieței este betonat

În cadrul structurilor de comercializare cu ridicata sau cu amănuntul este obligatorie organizarea de spații de vânzare distincte, care sunt rezervate în exclusivitate producătorilor agricoli persoane fizice deținătoare ale unui atestat de producător și ale unui carnet de comercializare pentru valorificarea produselor din sectorul agricol obținute din gospodăria/ferma proprie.

4. Enumerarea sectoarelor existente în piață destinate desfacerii de produse, precum și numărul de locuri de vânzare aferent fiecărui sector

a) Producători agricoli individuali și asociațiile acestora 114mese

b) Agenți economici 62 mese

c) Sector flori 18 mese

d) Miere și boia 6 mese

e) Lapte și produse lactate 23 mese

f) Obiecte meșteșugărești 5 mese

Modul de zonare și de amplasare a meselor în fiecare sector se află afișat la loc vizibil la sediul administrației pieței.

5. Descrierea mobilierului utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței: materialul din care este realizat, mărimea etc.

Mobilierul de pe platoul pieței agroalimentare este confecționat din fibră de sticlă din patru culori diferite ( alb,rosu,galben și verde) având dimensiunile de 800x2000 mm pentru un număr de 220 de mese si de 1000x1000 mm pentru un număr de 8 mese.

6. Alte precizări considerate necesare.

Pe platou mai sunt amplasate pubelele pentru păstrarea curăteniei în piață.

## **CAPITOLUL V: Serviciile prestate utilizatorilor pieței**

### **1. Tipul serviciului oferit de administrația pieței**

Pentru buna desfășurare a activității de piață, administrația pieței pune la dispoziție:

### **2. Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței, conform art. 12 alin. (1) și art. 13 din Hotărârea nr.348/2004.**

- Spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și echipamentelor de protecție,
- Loc de păstrare a cântarelor de control,
- Bazine pentru spălarea legumelor și fructelor,
- Apa potabilă,
- Birou administrativ,
- Spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și curățenie,
- Grup sanitar,
- Locuri de parcare,
- Punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială,
- Punct PSI
- Cântare funcționale,
- Acces gratuit la cântarul de 500 kg,
- Informații facile asupra tarifelor percepute,
- Asigurarea condițiilor de desfășurare a unui comerț civilizată.

### **3. Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare, la rețeaua de gaz (unde este cazul).**

Toate recordurile pieței agroalimentare sunt prevăzute în proiectul tehnic.

## **CAPITOLUL VI: Drepturile și obligațiile utilizatorilor pieței**

### **I. Drepturile utilizatorilor pieței agroalimentare:**

1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
2. Utilizatorii să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la administrația pieței cântare verificate metrologic;
3. Să aibă acces gratuit la cântarul de 500 kg;
4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
6. Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;
7. Dreptul de a-și rezerva mese. Rezervarea meselor se va face pe baza unui contract de rezervare încheiat între Administrația pieței și utilizatori în care se vor preciza clauzele ce trebuie respectate de ambele părți.

Rezervarea se poate face pe o perioadă de 1, 3, 6 respectiv 12 luni.

Taxa de rezervare se stabilește prin Hotărâre a Consiliului Local.

În vederea rezervării unei mese utilizatorul va face o cerere pentru masa ce urmează să o rezerve.

În eventualitatea în care vor fi mai multe solicitări pentru aceeași masă, ocuparea acesteia se va face prin licitație, conform legii.

Utilizatorii vor putea opta pentru rămânerea pe vechiul amplasament prin reînnoirea contractului de rezervare la expirarea acestuia. În cazul în care în 3 zile lucrătoare de la expirarea contractului titularul nu a solicitat prelungirea acestuia, masa se va atribui altui solicitant în ordinea cererilor depuse.

8. Mesele rezervate prin contract se vor ocupa zilnic de către titularul de contract până la ora 12.00. În caz contrar, responsabilul pieței va dispune repartizarea mesei pe ziua respectivă altor solicitanți.
9. Alte drepturi oferite de prevăzute de legislația în vigoare.

## **II. Obligațiile utilizatorilor pieței agroalimentare:**

1. Utilizatorii piețelor sunt obligați să respecte legislația în vigoare în domeniul comercializării produselor și serviciilor de piață, precum și în domeniul protecției consumatorilor;
2. Se interzice cedarea folosinței structurilor de vânzare deținute prin contract de închiriere sau asociere cu administrația pieței, prin orice formă de contracte cu terți, precum și a locurilor de vânzare atribuite producătorilor agricoli sau comercianților de produse de uz gospodăresc;
3. Utilizatorii pieței vor efectua cântărirea și măsurarea mărfurilor numai cu mijloace de măsurare legale, verificate metrologic;
4. Afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;
5. Afișarea datelor de identificare:

**Eticheta produsului** - material scris, imprimat, înscris la vedere, în mod vizibil, lizibil și ușor de înțeles, cu scopul **de a oferi cumpărătorilor informațiile necesare, suficiente, verificabile și ușor de comparat**, astfel încât să permită acestora să aleagă acel produs care corespunde exigențelor din punctul de vedere al nevoilor și posibilităților lor financiare, care trebuie să conțină următoarele elemente:

- **numele și prenumele/denumirea producătorului;**
- **denumirea produsului;**
- **localitatea/țara de origine;**
- **data obținerii produsului;**
- **prețul de vânzare;**

6. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;

**Producătorii agricoli au obligația să afișeze vizibil la locul de vânzare următoarele documente:**

**a) copie după atestatul de producător și copie după fila din carnetul de comercializare vizată anual în cazul producătorilor agricoli persoane fizice;**

**b) copie după certificatul de înregistrare la registrul comerțului în cazul producătorilor agricoli persoane fizice autorizate/întreprinderi individuale/întreprinderi familiale constituite în conformitate cu**

prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. [44/2008](#), aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. [182/2016](#).

**Supravegherea afișării documentelor prevăzute punctele la 6 (a) și 6 (b) de către producătorii agricoli este în sarcina administratorului pieței."**

7. Etalarea instrumentelor de măsură la loc vizibil cu datele orientate (afișajul) spre cumpărător, pentru a fi ușor vizibile celui care plătește;

8. Persoanele fizice autorizate, asociațiile familiale sau persoanele juridice, care desfășoară activitate de comercializare a produselor și serviciilor de piață în perimetrul pieței, sunt obligate să afișeze numele/denumirea, iar pentru societățile comerciale și sediul social, astfel cum au fost înregistrate în registrul comerțului,

**9. Operatorii economici care încasează, integral sau parțial, cu numerar sau prin utilizarea cardurilor de credit/debit sau a substitutelor de numerar contravaloarea bunurilor livrate cu amănuntul, precum și a prestărilor de servicii efectuate direct către populație sunt obligați să utilizeze aparate de marcat electronice fiscale.**

Se exceptează de la prevederile pct. 9 de mai sus încasările efectuate din următoarele activități:

**a)** Comerțul **ocazional** cu produse agricole din producție proprie efectuat de către producătorii agricoli individuali, autorizați în condițiile legii, în piețe, târguri, oboare sau în alte locuri publice autorizate;

10. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;

11. Plata taxelor forfetare;

12. Să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat, este interzisă expunerea mărfurilor pe căile de acces;

13. Să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;

12. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;

14. Să nu influențeze prețurile prin manipulare,

15. Se interzice vânzarea produselor cumpărate de la terțe persoane în baza carnetului de comercializare,

15. Utilizatorii au obligația de a îngriji și a nu deteriora utilitățile puse la dispoziție,



17. Este interzisă vânzarea în piață a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, a materialelor pirotehnice precum și a armelor de foc și a muniției.

18. Alte obligații prevăzute de normele legale în vigoare.

**Este strict interzis consumul băuturilor alcoolice pe perimetrul pieței.**

## **CAPITOLUL VII: Drepturile și obligațiile administratorului pieței**

Administratorul pieței are următoarele drepturi și obligații:

1. Elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței și îl supune spre avizare autorităților publice locale;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți în piața agroalimentară;
3. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate datele de identificare și datele privind produsele destinate vânzării și proveniența acestora conform prevederilor legale;
4. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul-cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață, precum și schema de sectorizare a pieței agroalimentare și de modul de amplasare a meselor cu numerele aferente acestora;
5. Sprijină organele de control autorizate în efectuarea inspecțiilor, și consemnarea rezultatelor controalelor în acte de control, consemnate în registrul unic de control;
6. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
7. Stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
8. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;
9. Controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;
10. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;

11. Asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
12. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
13. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
14. Asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
15. Alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile prezentei hotărâri.

## **CAPITOLUL VIII RELAȚII DE COLABORARE**

În realizarea atribuțiilor specifice, compartimentul colaborează cu celelalte compartimente funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului:

- *Compartimentul Juridic și Contencios* pentru promovarea de acțiuni în instanță și consultanță;
- *Serviciul Buget – Contabilitate* pentru obținerea vizei de control financiar preventiv pe orice acte care implică angajamente bugetare;
- *Serviciul Organizare, Salarizare, Resurse Umane* în toate problemele de personal;
- *Serviciul Organizare, Control Activități Economice* în vederea organizării și efectuării de controale comune în piețe, târguri, bâlciuri, precum și indentificarea comercianților neautorizați;
- *Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fondul Funciar* privind aprobarea, în condițiile legii a documentelor de urbanism pentru târguri, piețe și oboare;
- *Poliția locală* pentru asigurarea pazei și ordinii în piețele agroalimentare și obor și efectuarea controalelor prevăzute de legislația în vigoare și în Hotărârile de Consiliu Local;
- *Poliția națională* pentru efectuarea controalelor și verificărilor prevăzute de legislația în vigoare;

- Direcția sanitar veterinară și pentru siguranța alimentelor;
- Direcția de sănătate publică
- Compartimentul Organizare, control și autorizare activități economice din cadrul instituției.

## **CAPITOLUL IX SANCTIUNI**

**1. Neafișarea de către producătorii agricoli a etichetei de produs, prevăzute la art. 14 alin. (3) și (4) din Legea 70/2018, cu avertisment sau amendă de la 100 lei la 500 lei;**

**2. Desfășurarea activităților de valorificare a produselor agricole proprii și de exercitare a comerțului cu aceste produse de către persoanele fizice care nu dețin un atestat de producător valabil, respectiv un carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol valabil și nerespectarea prevederilor art. 13 alin. (1) Legea nr.70/2018 cu amendă de la 15.000 lei la 22.500 lei;"**

20. La articolul 16, după litera f) se introduce o nouă literă, litera f<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:

"f<sup>1</sup>) Nerespectarea de către administratorul pieței a prevederilor art. 14 alin. (5), cu amendă de la 3.000 lei la 10.000 lei;"

3. Este interzisă aruncarea în altă parte decât la locul anume destinat (coșuri de gunoi) a cojilor de semințe sau fructe și a resturilor de obiecte.

4. Persoanele fizice și persoanele juridice care își desfășoară activitățile comerciale în piețe, târguri și oboare, sunt obligate să întrețină curățenia și ordinea în zona unde își desfășoară activitatea.

5. Se interzice blocarea căilor de acces în piețe prin depozitarea de mărfuri, parcare autovehiculelor, instalarea de mese pliante sau parcare de biciclete, cărucioare, sau alte mijloace de transport.

6. Se interzice folosirea meselor din piețele agroalimentare în alte scopuri decât cele pentru care au fost destinate.

7. Este interzisă blocarea cu autovehicule sau alte materiale a accesului la containerele de gunoi.

8. Vânzarea și cumpărarea de către cetățeni a obiectelor second hand, este permisă în incinta pieței "Obor" în ziua de miercuri a săptămânii.

9. Este interzisă vânzarea produselor agroalimentare în afara locurilor special amenajate.
10. Se interzice intrarea, staționarea și parcare a autovehiculelor, motocicletelor și bicicletelor în piața agroalimentară "Avram Iancu".
11. În piețele agroalimentare și târguri se interzice comercializarea produselor a  
cărora proveniență nu poate fi dovedită, cumpărarea produselor în scopul revânzării, intervenția sub orice formă asupra mijloacelor de cântărire în scopul denaturării cântării produselor
12. Se interzice de către administrația pieței punerea la dispoziție a mijloacelor de cântărire, comercianților care nu dețin certificat de producător sau autorizație de comercializare a produselor.

## **CAPITOLUL X DISPOZIȚII FINALE**

1. Extrase din regulamentul propriu de organizare și funcționare a pieței agroalimentare, drepturile și obligațiile utilizatorilor se vor afișa la Biroul Administrației Piețelor.
2. Nerespectarea de către Administrația Pieței, de către lucrătorii din cadrul acestuia, precum și a utilizatorilor pieței agroalimentare, a atribuțiilor ce îi revin din prezentul regulament, atrage după sine răspunderea disciplinară, materială, contravențională sau penală, după caz potrivit prevederilor legale.
3. Administrația Pieței va sprijini organele de control autorizate în activitatea acestora.
4. Prezentul Regulament se aplică de la data intrării în vigoare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Târnăveni – prin afișarea la sediu – și a comunicării acestuia persoanelor interesate și prin publicarea pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Târnăveni.