

R O M Â N I A

JUDEȚUL MUREȘ

MUNICIPIUL TÂRNĂVENI

CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. /30.01.2020

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru
obiectivul de investiții „Amenajare parcări acoperite în municipiul
Târnăveni”**

Consiliul Local al Municipiului Târnăveni în ședința ordinară din data de 30.01.2020;

Văzând Raportul de specialitate cu nr. 1999/21.01.2020 întocmit de ing. Muth Teodor, șef serviciu Investiții, achiziții, servicii publice;

În temeiul art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art. 129, alin. 4, litera a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico- economici aferenti obiectivului de investiții „Amenajare parcări acoperite în municipiul Târnăveni”

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției:

1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA

(la prețurile din 20.01.2020)

Valoarea totală a investiției:

336.945,83 lei, din care

C+M = 308.134,77 lei

2. eșalonarea investiției (INV/C+M):

- Anul I

3. durata de realizare:

- 3 luni – execuție lucrare

4. capacități (în unități fizice și valorice):

Cartierul 1 Decembrie 1918 -7 baterii de garaje = 90 parcări acoperite

- bateria 1 = 7 parcări, Sc = 98,00 mp

- bateria 2 = 20 parcări, Sc = 283,00 mp

- bateria 3 = 17 parcări, Sc = 242,00 mp

- bateria 4 = 14 parcări, Sc = 196,50 mp
 - bateria 5 = 14 parcări, Sc = 197,50 mp
 - bateria 6 = 6 parcări, Sc = 85,00 mp
 - bateria 7 = 12 parcări, Sc = 165,00 mp
- Sc = 1267,00 mp, Sd = 1267,00 mp

Se vor amenaja în total 90 parcări acoperite.

Suprafețe construite rezultate sunt:

Sc = 1267,00 mp

Sd = 1267,00 mp

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Târnăveni.

Președinte de ședință

**Avizează pentru legalitate
Secretar general,**





Număr: 1999/21.01.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii „Amenajare parcări acoperite în municipiul Târnăveni”

Documentația tehnico-economică prezentată de SC Maniconstruct SRL Tarnaveni, pentru faza:

- Studiu de fezabilitate si Proiect tehnic privind „Amenajare parcări acoperite în municipiul Târnăveni” au fost elaborate în baza contractului nr. 20/28.03.2016;

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției:

1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA

(la preturile din 20.01.2020)

Valoarea totală a investiției:

336.945,83 lei, din care

C+M = 308.134,77 lei

2. eșalonarea investiției (INV/C+M):

- Anul I

3. durata de realizare:

- 3 luni – execuție lucrare

4. capacități (în unități fizice și valorice):

Cartierul 1 Decembrie 1918 -7 baterii de garaje = 90 parcări acoperite

- bateria 1 = 7 parcări,	Sc = 98,00 mp
- bateria 2 = 20 parcări,	Sc = 283,00 mp
- bateria 3 = 17 parcări,	Sc = 242,00 mp
- bateria 4 = 14 parcări,	Sc = 196,50 mp
- bateria 5 = 14 parcări,	Sc = 197,50 mp
- bateria 6 = 6 parcări,	Sc = 85,00 mp
- bateria 7 = 12 parcări,	Sc = 165,00 mp
Sc = 1267,00 mp,	Sd = 1267,00 mp

Se vor amenaja în total 90 parcări acoperite.

Suprafețe construite rezultate sunt:

Sc = 1267,00 mp

Sd = 1267,00 mp

Supunem aprobării indicatorii tehnico – economici actualizati, conform Devizului general, atașat prezentului raport.

Primarul Municipiului Târnăveni

Sorin Meghesan

Director executive adj.,

Celestin Beleanu

Întocmit/redactat: Sef serviciu Investitii, achizitii si servicii publice Teodor Muth

Proiectant,
S.C. MANICONSTRUCT S.R.L.- TARNAVENI
J26/791/1996, CUI 9066483

DEVIZ GENERAL - Scenariul I
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
"AMENAJARE PARCARI ACOPERITE IN MUNICIPIUL TARNAVENI"
OB.3 CAR.1 DECEMBRIE 1918

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială demolare pod ex.	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.077,20	1.534,67	9.611,87
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier 2%	5.077,20	964,67	6.041,87

Total capitol 3		8.077,20	1.534,67	9.611,87
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații OB.3 CART.1 DECEMBRIE 1918	253.859,59	48.233,32	302.092,91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		253.859,59	48.233,32	302.092,91
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.662,96	964,67	6.041,86
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.077,19	964,67	6.041,86
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.792,46	0,00	3.792,46
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	253,86	0,00	253,86
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	1.269,30	0,00	1.269,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	1.269,30	0,00	1.269,30
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.000,00	0,00	1.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5% x (C+M)	12.946,84	2.459,90	15.406,74
Total capitol 5		22.402,25	3.424,57	25.241,05
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		284.339,04	53.192,56	336.945,83
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		258.936,78	49.197,99	308.134,77

Data,
20,01,2020

Beneficiar/investitor,
MUNICIPIUL TARNAVENI

Intocmit,
Ing.TRIF NICOLAE