

JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI

Nr. 14119
ziua 24 luna 07 anul 2020

se. Secretariat gen.
Informarea C.L. în
sedinta din luna August

27.07.2020

Către

Primăria Municipiului Târnăveni

În atenția domnului primar și al consiliului local

Subsemnatul Stan Ioan, domiciliat în Târnăveni, str. 22 decembrie, nr. 36C, jud. Mureș, vă depun prezenta

ADRESĂ

Prin care, cu respect, vă solicit să analizați/discutați atât dvs. cât și consiliul local al Municipiului Târnăveni oferta de mai jos a subsemnatului.

Subsemnatul sunt proprietarul terenului în suprafață de 17.900m², situat în Târnăveni, str. Mărțișor, nr. 7, fostul teren de fotbal al Echipei Chimica Târnăveni, conform CF nr. 50700 și CF nr. 54550.

Stimate domnule primar, stimați consilieri vă supun atenției dvs. faptul că subsemnatul ofer orașului Târnăveni posibilitatea de:

- cumpărare
- închiriere
- schimbare cu alte imobile,

a terenului cu construcții de mai sus, al cărui proprietar sunt, în condițiile stabilite de dvs și acceptate ulterior de subsemnatul.

Aștept părerea dumneavoastră în legătura cu oricare din variantele mele, asta în cazul în care considerați că este oportun pentru Municipiul Târnăveni, nu în ultimul rând pentru sportul din Municipiul Târnăveni

Târnăveni, 24.07.2020

0744 573 629

Cu respect,
Stan Ioan





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târnaveni

Nr. cerere	3554
Ziua	26
Luna	06
Anul	2020

Cod verificare
100085789771



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50700 Târnaveni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:485/N

Adresa: Loc. Târnaveni, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 708/3 Top: 357/13/3	5.872	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 708/3-C1	Loc. Târnaveni, Jud. Mures	C3 -CASA DE BILETE
A1.2	CAD: 708/3-C2	Loc. Târnaveni, Jud. Mures	C7 - MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3554 / 26/06/2020	
Act Notarial nr. 473, din 26/06/2020 emis de NP Ceusan Raluca;	
B2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	
1) STAN IOAN , si sotia	
2) STAN VALERIA-AURITA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 708/3 Top: 357/13/3	5.872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.872	-	-	357/13/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 708/3-C1	construcții anexa	-	Cu acte	C3 -CASA DE BILETE
A1.2	CAD: 708/3-C2	construcții anexa	-	Cu acte	C7 - MAGAZIE

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 456 RON, -Chitanța externă nr.206615/26-06-2020 în suma de 456, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,
01-07-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ISTVAN OLAH

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Istvan Olah

Semnat digital de Istvan Olah
Data: 2020.07.01 14:20:10 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târnaveni

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56550 Târnaveni

Nr. cerere	3555
Ziua	26
Luna	06
Anul	2020

Cod verificare
100085790223



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:357/5 ;326/9-326/13/1;
326/9-326/13/2 ; 326/9-326/13/3 ; 326/9-
326/13/4;326/9-326/13/5; 326/9-
326/13/6;357/6 ; 326/9-326/13/7;357/7;
357/8 ; 357/9 ; 357/10;357/11;326/9-
326/13/8 ;

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnaveni, Str Martisor, Nr. 7, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56550	12.028	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56550-C1	Loc. Târnaveni, Str Martisor, Nr. 7, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; An construire:1919; S. construita la sol: 1063 mp; S. construita desfasurata:1063 mp; C1 - Club sportiv compus din sala de volei,sala de popice 2 magazii, grup sanitar,vestiar si toaleta
A1.2	56550-C2	Loc. Târnaveni, Str Martisor, Nr. 7, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; An construire:1968; S. construita la sol:734 mp; S. construita desfasurata:734 mp; C2 - Tribuna
A1.3	56550-C3	Loc. Târnaveni, Str Martisor, Nr. 7, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; An construire:1977; S. construita la sol:307 mp; S. construita desfasurata:307 mp; C3-Tribuna

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3555 / 26/06/2020	
Act Notarial nr. 473, din 26/06/2020 emis de NP Ceusan Raluca;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) STAN IOAN , cas. cu	
2) STAN VALERIA-AURITA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

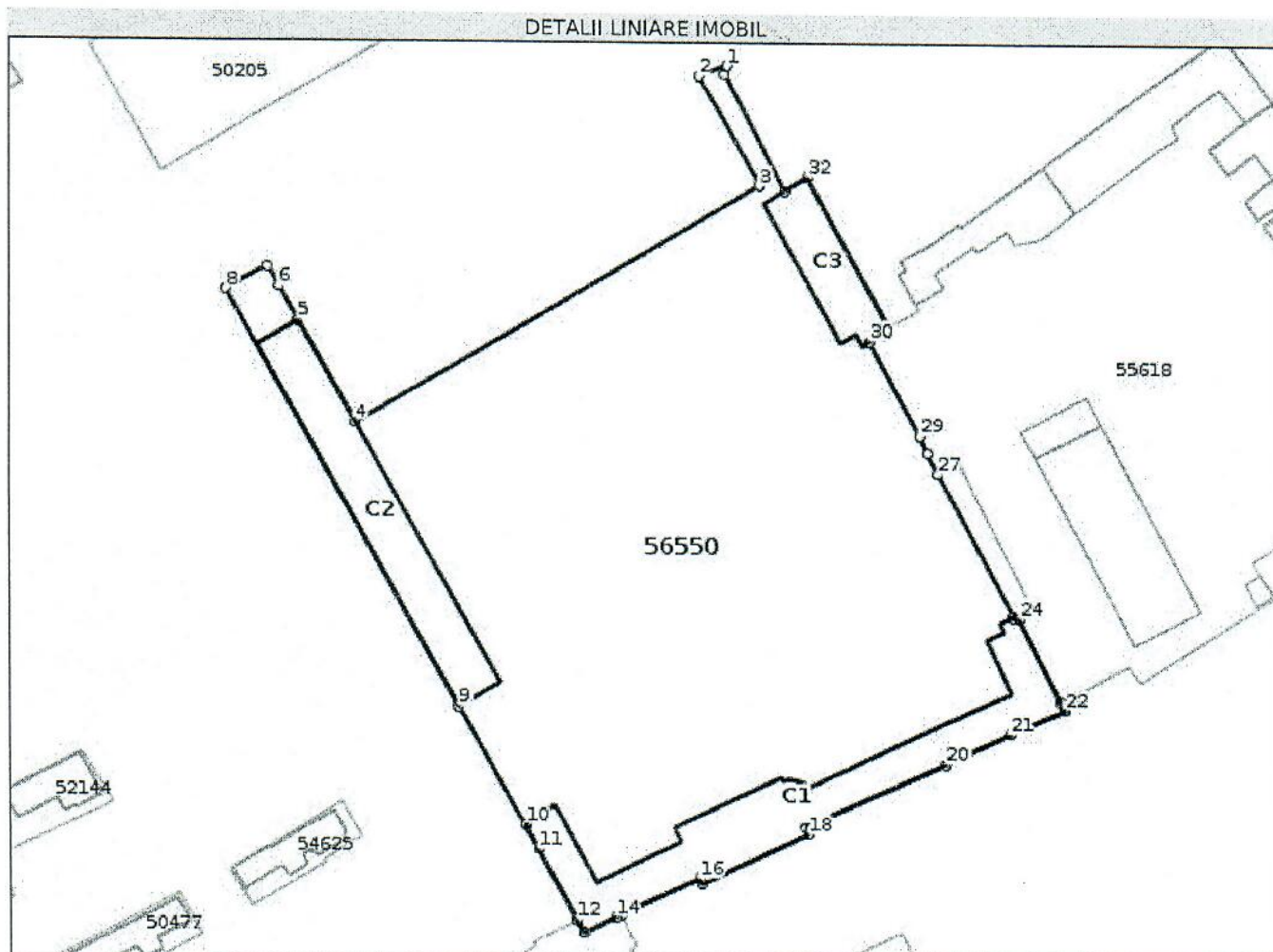
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56550	12.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12.028	-	-	357/5 ; 326/9-326/13/1; 326/9-326/13/2 ; 326/9-326/13/3 ; 326/9-326/13/4; 326/9-326/13/5; 326/9-326/13/6; 357/6 ; 326/9-326/13/7; 357/7; 357/8 ; 357/9 ; 357/10; 357/11; 326/9-326/13/8 ;	