

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, pe o perioadă de un an

Consiliul local al Municipiului Târnăveni în sesiunea ordinară din data de 21 decembrie 2020;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.22519/14.12.2020 a Primarului Municipiului Târnăveni și Raportul de specialitate privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, pe o perioadă de un an, întocmit în cadrul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 22521/14.12.2020

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin.(2), lit.(c) și (d), alin.6, lit.(b)și alin.(7), art.155, alin.(1) și art.196, lit.(a), din OUG 57/52019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, care au fost încheiate prin licitație publică.

Art.2. Termenul de prelungire a duratei contractelor de închiriere prevăzute la art.1 este de 1 an.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Târnăveni.

Președinte de sesiune

Avizează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Ștefan Blănaru



Nr. 22519/14.12.2020

Referat de aprobare

În temeiul prevederilor art.155, alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât locuință, pe o perioadă de un an.

Primarul Municipiului Târnăveni

Sorin Nicolae Megheșan





Nr. 22521/14.12.2020

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, pe o perioadă de un an

Având în vedere Referatul de aprobare nr.22519/14.12.2020 a Primarului Municipiului Târnăveni privind inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre referitor la aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, pe o perioadă de un an, precum și ținând cont că :

- contractele de închiriere încheiate prin licitație publică, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, a căror termen de închiriere expiră în cursul anului 2021, pot fi prelungite, în baza clauzelor contractuale prevăzute în contract, prin act adițional, cu acordul scris al părților contractante,

- conform art.129, alin.(1), alin.(2) lit.(c) și alin.(7), lit.q din Codul administrativ, aprobat prin OUG 57/2019, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului,

- potrivit art.129, alin.6, lit. (b) din OUG 57/2019, Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului,

- prin HCL 102/28.11.2019, Consiliul Local al Municipiului Târnăveni a aprobat prelungirea termenului de închiriere a contractelor pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, a căror durată de închiriere a expirat în anul 2020, cu un an,

-în acest sens, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Târnăveni, proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât locuință, a căror valabilitate expiră în cursul anului 2021, pe o perioadă de un an.

Director Executiv-Direcția Economică

Rodica Muth

Compartiment Patrimoniu

Felicia Rusu