

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării art.1 la HCL nr.20/25.02.2021

Consiliul Local al Municipiului Târnăveni întrunit în ședința ordinară din 28 aprilie 2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.8858/28.04.2022 și Raportul de specialitate privind aprobarea completării art.1 la HCL nr.20/25.02., întocmit în cadrul Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.8858/28.04.2022;

În temeiul OUG 68/2008, privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în care funcționează unitățile medicale sau activități conexe actului medical (art.18.),

În temeiul Hotărârii nr.884/2004, art.5, alin.(1) și a Legii nr.359/2018,

Ținând cont de prevederile art.7, alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Având în vedere prevederile art. 129 alin.(2), lit(c) și (d), art.155, alin.1, art.196, lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea art.1 din HCL nr.20/25.02.2021 care va avea următorul conținut: Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târnăveni, a imobilului compus din teren și clădire (Dispensar medical), situat în Municipiul Târnăveni, str.Prefect Vasile Moldovan nr.10, înscris în CF nr.53879 Târnăveni.

Art.2 Restul articolelor rămân neschimbate.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire se împuternicește Primarul Municipiului Târnăveni.

Președinte de ședință

Avizează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Blănaru Ștefan





Nr. 8858/28.04.2022

Referat de aprobare

Prin HCL nr.20/25.02.2021 s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târnăveni, a imobilului Dispensar medical situat în Târnăveni, str. Prefect Vasile Moldovan nr.10, înscris în CF nr. 53879 Târnăveni și vânzarea prin licitație publică, conform prevederilor OUG 68/2008, a cabinetului medical C1-U1 al acestui imobil, a cotei parte din părțile comune și terenul aferent acestuia.

Comisia medicală numită prin Dispoziția Primarului nr. 417/07.03.2019 și modificată prin Dispoziția nr.392/08.04.2022 pentru vânzarea spațiului medical mai sus menționat s-a întrunit în data de 27.04.2022 în vederea demarării procedurii de vânzare prin licitație publică, în conformitate cu prevederile OUG nr.68/2008.

Comisia de vânzare a cabinetelor medicale a solicitat completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.20/25.02.2021 cu sintagma ”se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târnăveni, a imobilului situat pe str. Prefect Vasile Moldovan nr.10, Târnăveni, înscris în CF nr.53879 Târnăveni, compus din clădire Dispensar medical și teren”.

Propunerea de completare a Hotărârii Consiliului Local nr.20/2021, pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului mai sus menționat, compus din clădire și teren a fost solicitată pentru a evita posibilitatea ca Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară să refuze înscrierea în cartea Funciară, a dreptului de apartenență la domeniul privat al municipiului, a întregului imobil, astfel că procedura de vânzare a acestuia ar fi întreruptă.

În temeiul prevederilor art.155, alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind completarea art.1 al HCL nr.20/25.02.2021 cu sintagma :” Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târnăveni, a imobilului compus din teren și clădire (Dispensar medical), situat în Municipiul Târnăveni, str. Prefect Vasile Moldovan nr.10, înscris în CF nr.53879 Târnăveni”.

Primarul Municipiului Târnăveni

Sorin Nicolae Megheșan





Nr. 8859/28.04.2022

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind completarea art.1 al HCL nr.20/25.02.2021

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 8858/28.04.2022 a Primarului Municipiului Târnăveni privind inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre referitor la completarea HCL nr.20/25.02.2021 și ținând cont de faptul că :

Prin HCL nr.20/25.02.2021 s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târnăveni, a imobilului Dispensar medical situat în Târnăveni, str. Prefect Vasile Moldovan nr.10, înscris în CF nr. 53879 Târnăveni și vânzarea prin licitație publică, conform prevederilor OUG 68/2008, a cabinetului medical C1-U1 al acestui imobil, a cotei parte din părțile comune și terenul aferent acestuia.

Comisia medicală numită prin Dispoziția Primarului nr. 417/07.03.2019 și modificată prin Dispoziția nr.392/08.04.2022 pentru vânzarea spațiului medical mai sus menționat s-a întrunit în data de 27.04.2022 în vederea demarării procedurii de vânzare prin licitație publică, în conformitate cu prevederile OUG nr.68/2008.

Comisia de vânzare a cabinetelor medicale a solicitat completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.20/25.02.2021 cu sintagma "se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târnăveni, a imobilului situat pe str. Prefect Vasile Moldovan nr.10, Târnăveni, înscris în CF nr.53879 Târnăveni, compus din clădire Dispensar medical și teren".

Propunerea de completare a Hotărârii Consiliului Local nr.20/2021, pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului mai sus menționat, compus din clădire și teren a fost solicitată pentru a evita posibilitatea ca Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară să refuze înscrierea în cartea Funciară, a dreptului de apartenență la domeniul privat al municipiului, a întregului imobil, astfel că procedura de vânzare a acestuia ar fi întreruptă.

Ținând cont de cele mai sus expuse, în temeiul prevederilor art.7, alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, respectiv "în cazul reglementării unei situații urgente... se impune adaptarea unei soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării și anterior expirării termenului prevăzut...", supunem spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Municipiului Târnăveni, suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 28.04.2022, cu proiectul de hotărâre privind completarea art.1 al HCL nr.20/25.02.2021 cu sintagma : " Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târnăveni, a imobilului compus din teren și clădire (Dispensar medical), situat în Municipiul Târnăveni, str. Prefect Vasile Moldovan nr.10, înscris în CF nr.53879 Târnăveni".

Director Executiv adj
Celestin Beleanu

Compartiment Patrimoniu,
Felicia Rusu