

R O M Â N I A
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii (tip ANL), prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026

Consiliul Local al Municipiului Târnăveni, în ședința ordinară din 30 octombrie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 16354/24.09.2025 și Raportul de specialitate privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii (tip ANL), prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026, întocmit în cadrul Direcției tehnice și înregistrat sub nr. 16355/24.09.2025 ;

În temeiul prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art. 129 alin.(2), lit(c) și (d), art.155, alin.1, art.196, lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii (tip ANL), prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Contestațiile se vor adresa Primarului Municipiului Târnăveni, în termen de 7 zile de la afișare. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Târnăveni.

Președinte de ședință

Avizează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Ștefan Blănaru



ANUNȚ

Astăzi 24.09.2025, Primarul Municipiului Târnăveni, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: **Proiect de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii (tip ANL), prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026**

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- proiectul de hotărâre
- referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 16354/24.09.2025;
- raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 16355/24.09.2025 ;
- Anexa

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Târnăveni, <https://primariatarnaveni.ro/dezbateri-publice/si> la sediul Primăriei Municipiului Târnăveni Piața Primăriei nr.7

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al Primăriei Municipiului Târnăveni.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normative supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **10 octombrie 2025**:

- formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul <https://online.primariatarnaveni.ro/epetitii/public/petitii/addpetitie>;

- mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: office@primariatarnaveni.ro;

- prin poștă, pe adresa: Primăria Municipiului Târnăveni Piața Primăriei nr.7 Târnăveni județul Mureș;

- la sediul instituției, la Registratură, la adresa Târnăveni Piața Primăriei nr.7, între orele 09-15 .

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii (ANL), prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026"

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul <https://primariatarnaveni.ro/dezbateri-publice/>.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție public până la data de **24 octombrie 2025**

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0265443400, e-mail transparenta@primariatarnaveni.ro, persoană de contact: Dna Cîmpoca Virginia Maria.

Primarul Municipiului Târnăveni
Megheșan Nicolae Sorin





Nr. 16354/24.09.2025

Referat de aprobare

privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii(tip ANL), prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026

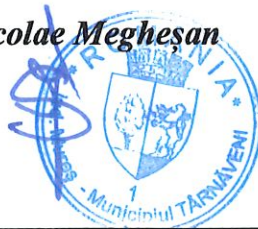
Ținând cont de prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare ,

Având în vedere necesitatea adoptării, în regim de urgență, în conformitate cu prevederile art.7, alin.(13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, a Proiectului de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026, în vederea demarării procedurii de repartizare a locuințelor vacante,

În temeiul prevederilor art.155, alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii (tip ANL), prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026.

Primarul Municipiului Târnăveni

Sorin Nicolae Megheșan





Nr. 16355/24.09.2025

Raport de specialitate

privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii (de tip ANL) , prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026

Având în vedere Referatul de aprobare nr.16354/24.09.2025 a Primarului Municipiului Târnăveni privind inițiativa de promovarea a unui proiect de hotărâre referitor la stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, în ordinea de prioritate pentru anul 2025-2026 și ținând cont de:

- prevederile art.14 și 15 din HGR nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, se impune a se aproba lista de priorități pentru anul în curs, în vederea repartizării locuințelor care au devenit sau vor deveni disponibile până la finele anului, în cadrul Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii
- în vederea repartizării locuințelor disponibile, Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr.652/07.07.2025 în baza HCL nr.63/26.06.2025, a analizat dosarele depuse, în baza "Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii", aprobate prin HCL nr.38/06.04.2023 și avizate favorabil de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
- pe baza actelor depuse de către solicitanții locuințelor ANL, s-a stabilit punctajul acumulat pentru fiecare participant, rezultând ordinea de prioritate, conform Anexei la prezenta, care cuprinde lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii (ANL) , prezentată în ordinea de prioritate, pentru anul 2025-2026
- contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, se vor adresa Primarului Municipiului Târnăveni, în termen de 7 zile de la afișare, soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii, după care, se va întocmi Lista de repartizare a locuințelor

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, prezentată în ordinea de prioritate pentru anul 2025-2026, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr.652/07.07.2025

Rusu Felicia – Consilier– președinte comisie

Costin Nicolae – Șef Serviciu Poliția locală – membru comisie

Beleanu Celestin – Director Tehnic – membru comisie

Petru Mirela Oana – Consilier – membru comisie

Precup Dacian – Consilier juridic – membru comisie

Pașca Alin-Fănică -Șef Serviciu – membru comisie

Pop Oana – Consilier local – membru comisie

**LISTA SOLICITANTILOR CARE AU ACCES LA LOCUINTELE PENTRU TINERI
DESTINATE ÎNCHIRIERII (tip ANL), PREZENTATĂ ÎN ORDINEA DE PRIORITATE PENTRU ANUL 2025-2026
LOCUINȚE ANL, MUNICIPIUL TÂRNĂVENI**

Nr. crt.	Numele și prenumele	Data nașterii	Situatia locativa actuala			Stare civila	Pers. in intretin.	Stare sanatate	Vechime cerere	Nivel studii	Sit. loc. deosebita	Venit mediu lunar/mbr fa	Punctaj total
			Chirias	Tolerat	Supr.								
1	Orga Ioana-Cristina	20.12.1999	0	7	7	8	2	0	1	10	0	15	50
2	Mateas Carmen-Andreea	28.09.1991	10	0	0	8	0	0	1	15	0	10	44
3	Cătană Denisa-Maria	26.10.1999	0	7	0	8	0	0	1	13	0	10	39
4	Traica Flavius	16.03.1993	0	7	0	8	0	0	1	10	0	10	36
5	Ludușan Florina-Teodora	20.02.1996	0	7	0	8	0	0	1	10	0	10	36
6	Radu Ioana-Corina	07.01.1990	0	7	0	8	0	0	1	8	0	10	34
7	Sturza Radu-Daniel	24.02.1996	0	7	0	8	0	0	1	8	0	10	34
8	Popa Andrada-Maria	11.08.1991	RESPINS - dosar incomplet										
9	Soțan Camelia-Antonia	16.08.1995	RESPINS -dosar incomplet										
10	Toni Ildiko	26.04.1992	RESPINS - fără loc de muncă în Târnăveni										
11	Dreghici Iosif	29.10.2001	RESPINS - fără loc de muncă în Târnăveni										

- 1). Punctajele acordate sunt în funcție de criteriile de ierarhizare prevăzute în Anexa nr.11 din HGR nr.962/2001,
aprobate prin HCL nr.38/06.04.2023
- 2) Au fost depuse 11 cereri, 7 fiind validate.
- 3). Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe vor fi adresate primarului, în termen de 7 zile de la afișarea listei;
- 4). Primarul va asigura soluționarea contestațiilor în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii;
- 5). După soluționarea contestațiilor se întocmește Lista de repartizare care se va supune aprobării Consiliului local.

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr.652/07.07.2025 și HCL nr. 63/26.06.2025

Rusu Felicia – Consilier – președinte comisie

Costin Nicolae – Șef Serviciu Poliția Locală – membru comisie

Beleanu Celestin – Director Tehnic – membru comisie

Petru Mirela Oana – Consilier – membru comisie

Precup Dacian – Consilier juridic – membru comisie

Pașca Alin Fănică - Șef Serviciu-membru comisie

Pop Oana – Consilier local – membru comisie