

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, 26 februarie 2026, în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Târnăveni, județul Mureș

În baza Dispoziției Primarului Municipiului Târnăveni nr. 134 din 26.02.2026 și art. 134 al. 5 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, se convoacă Consiliul Local al Municipiului Târnăveni, în ședință ordinară, la sediul Consiliului Local Târnăveni Piața Primăriei nr.7, în data de 26 februarie 2026, orele 14.00, cu următorul:

PROIECT DE ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind avizarea încheierii unui act adițional la contractul nr.3983/06.09.2024 de delegare a gestiunii activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, componente ale Serviciului de Salubritate al Județului Mureș, Zona 5 – Târnăveni inclusiv transferul deșeurilor reciclabile din Stația de transfer zonală către SSCT Cristești.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor anuale și indexarea acestora cu rata inflației pe anul 2025, pentru locuințele situate în blocul ANL din Municipiul Târnăveni, str. Aleea Gării nr.15, aplicabile începând cu 01.03.2026.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor anuale și indexarea acestora cu rata inflației pe anul 2025, pentru locuințele situate în blocul ANL din Municipiul Târnăveni, str. Progresului nr.20, aplicabile începând cu 01.03.2026.

4. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare pentru stabilirea redevenței și aprobarea Studiului de oportunitate pentru concesionarea a două loturi de pășune în suprafață totală de 109,021 ha (pășunea Alunei), aparținând domeniului privat al Municipiului Târnăveni, în vederea construirii unui parc fotovoltaic.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de licitație pentru închirierea prin licitație publică și/sau atribuire directă a pășunilor aparținând domeniului privat al Municipiului Târnăveni – în anul 2026.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune al Direcției de Asistență Socială privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Târnăveni, pentru anul 2026.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în domeniul situațiilor de urgență al municipiului Târnăveni.

Spre aprobare:

Proces verbal al ședinței ordinare din 27.01.2026.

Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi au fost puse la dispoziția consilierilor locali prin mijloace electronice.

Ședința este transmisă online pe pagina de facebook a Primăriei Municipiului Târnăveni (https://www.facebook.com/profile.php?id=100009080871071&locale=ro_RO).

Președinte de ședință este domnul consilier Popa Felician Lucian.

17 din 19 consilierii locali sunt prezenți la ședință. Lipsesc doamna consilier Pop Oana și domnul consilier Stroia Alexandru. Mai sunt prezenți: doamna Stroia Merinuța reprezentant sătesc, reprezentant media domnul Barbu Mircea (prezent online) iar din partea aparatului de specialitate al primarului participă la ședință doamnele Negru Diana și Rusu Felicia, domnii Vig Ioan și Muth Horațiu. Mai participă un cetățean.

Dl Președinte de ședință – Bună ziua stimați colegi, este trecut de ora 14 deci deschid ședința de astăzi 26 februarie 2026. Suntem prezenți 17 consilieri, dintr-un total de 19. Îl rog pe domnul secretar să ne spună despre avizele comisiilor.

Dl secretar general – Pentru toate punctele înscrise pe ordinea de zi comisiile de specialitate au transmis avizele.

Dl Președinte de ședință – Supun spre aprobare procesului verbal al ședinței ordinare din 27.01.2026. Dacă sunt discuții? Cine este pentru, abțineri, împotrivă? Unanimitate de voturi pentru. Și ordinea de zi. Cine este pentru, abțineri, împotrivă? Unanimitate de voturi pentru.

Dl secretar general - Unanimitate de voturi pentru ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind avizarea încheierii unui act adițional la contractul nr.3983/06.09.2024 de delegare a gestiunii activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, componente ale Serviciului de Salubritate al Județului Mureș, Zona 5 – Târnăveni inclusiv transferul deșeurilor reciclabile din Stația de transfer zonală către SSCT Cristești.

Dl Chețan – Văd că din păcate domnul primar lipsește, rămâne să-l întreb pe domnul secretar. Până când se tot prelungesc aceste contracte adiționale și totuși nu recurgem la o licitație? Să găsim un înlocuitor care să aducă un preț mai bun orașului că trebuie să ne gândim la cetățeni în primul rând, nu neapărat la bani sau la firme sau la...Noi aici lucrăm pentru cetățeni în primul rând și să aducem un preț decent, cum ar venii.

Dl secretar general – Pot să vă spun, contractele nu le încheiem noi. Sunt în cadrul Adi Ecolect. Ei fac licitațiile. Noi doar beneficiem de serviciile prestate de firmele selectate.

Dl Chețan – Deci aceste firme ni se impun sau ne este impus să stăm cu aceeași firmă ani de zile?

Dl secretar general – În momentul în care noi am aderat la Adi Ecolect am acceptat că nu noi facem licitația, deci implicit selecția de firme. Implicit selecția pe care o fac ei prestează la noi serviciul.

Dl Chețan – Și dacă să zicem, dacă pe persoană o să vină undeva la 500 lei pe an pe persoană noi mergem așa înainte că e bine, că așa ni s-a impus.

Dl secretar general – Suntem în acest Adi.

Dl Mihăilescu – Totuși odată cu tehnologizarea de care avem parte și cu reducerea combustibilului noi totuși paradoxal, noi avem parte doar de creșteri pentru aceste servicii. E un paradox. Ar mai fi reduceri de combustibil dar niciodată nu am văzut să vină cu un preț scăzut la aceste servicii. Sunt totuși prețuri mari care tot timpul sunt în creștere. Cred că totuși până la urmă trebuie găsite niște soluții.

Dl Președinte de ședință - Altcineva? Trecem la vot. Cine este pentru, abțineri, împotriva?

Dl secretar general – Cu 16 voturi pentru și 1 abținere (dl Chețan) se adoptă Hotărârea cu numărul 8.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor anuale și indexarea acestora cu rata inflației pe anul 2025, pentru locuințele situate în blocul ANL din Municipiul Târnăveni, str. Aleea Gării nr.15, aplicabile începând cu 01.03.2026.

Dl Mihăilescu – Aici nu cred că este vorba doar de rata inflației care e mare 7,5%. Aș întreba pe doamna Rusu, pentru recalcularea anuală chiriei au obligația de a depune un dosar care să ateste veniturile lor realizate pe ultimul an. Există din partea fiecărui locatar un astfel de dosar?

Dna Rusu – Bineînțeles, prevede legea. A, că vin fără venituri, legea nu ne arată ce să faci, decât să le punem o chirie minimă. De aceea sunt discuții și între ei pentru că în același bloc unul are 97 și altul aproape 400.

Dl Mihăilescu – Dacă există o suspiciune, așa cum ați spus și dumneavoastră problema și mai era o întrebare care venea din partea mea, o a doua întrebare. Care ar fi organele de control care ar putea să verifice dacă veniturile declarate de acești locatari sunt reale?

Dna Rusu – Le verificăm pe ANAF. Colegele de la asistență socială au dreptul de a verifica. Pe cei care vin cu venituri 0 îi pun să facă o declarație pe propria răspundere și colegele de la asistență socială ne aduc veniturile care apar la ANAF. Dacă se lucrează la negru...Deci nu îi las să declare că nu au venituri fără să verific.

Dl Mihăilescu – Am văzut la tabelul de pe Aleea Gării, la poziția 22...

Dna Rusu – A fost vândut.

Dl Mihăilescu – S-a făcut procedura de...

Dna Rusu – S-a vândut în rate, e la a șasea sau a șaptea rată.

Dl Mihăilescu – Da există posibilitatea.

Dna Rusu – Mai sunt cereri.

Dl Mihăilescu – Iar cel de pe Progresului are gradul de ocupare de 100%?

Dna Rusu – Da.

Dl Președinte de ședință – Dacă mai sunt discuții? Trecem la vot. Cine este pentru, abțineri, împotriva?

Dl secretar general – Unanimitate de voturi pentru, Hotărârea cu numărul 9.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor anuale și indexarea acestora cu rata inflației pe anul 2025, pentru locuințele situate în blocul

ANL din Municipiul Târnăveni, str. Progresului nr.20, aplicabile începând cu 01.03.2026.

Dl Președinte de ședință – Discuții? Supunem la vot. Cine este pentru, abțineri, împotriva?

Dl secretar general – Unanimitate de voturi pentru, Hotărârea cu numărul 10.

4. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare pentru stabilirea redevenței și aprobarea Studiului de oportunitate pentru concesionarea a două loturi de pășune în suprafață totală de 109,021 ha (pășunea Alunei), aparținând domeniului privat al Municipiului Târnăveni, în vederea construirii unui parc fotovoltaic.

Dl Președinte de ședință – Discuții? Supunem la vot. Cine este pentru, abțineri, împotriva?

Dl secretar general – Unanimitate de voturi pentru, Hotărârea cu numărul 11.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de licitație pentru închirierea prin licitație publică și/sau atribuire directă a pășunilor aparținând domeniului privat al Municipiului Târnăveni – în anul 2026.

Dl Chețan – Doar o întrebare am. Ce am văzut pe proiect, coasta Dâmbăului sau cum se numește pășunea de jos de la noi? Mă refer de cea de la drum a lui Olteanu.

Dna Rusu – Este închiriată.

Dl Chețan – Nu e expirat contractul?

Dna Rusu – Da. Pe șapte ani sunt încheiate contractele.

Dl Președinte de ședință – Dacă mai sunt discuții? Supunem la vot. Cine este pentru, abțineri, împotriva?

Dl secretar general – Unanimitate de voturi pentru, Hotărârea cu numărul 12.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune al Direcției de Asistență Socială privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Târnăveni, pentru anul 2026.

Dl Nistor – Cu titlu informativ și ca o recomandare. Acum nu știu în ce măsură asistența socială ar putea să ajute câteva persoane în vârstă în ceea ce privește colectarea deșeurilor. Avem strada Frasinului care este impracticabilă și mașina care colectează deșeuri nu poate să urce, acolo sunt câteva persoane foarte în vârstă care trebuie să coboare cu tomberonul respectiv până în stradă. Dacă ați putea cumva să-i ajutați printr-o metodă, să trimiteți pe cineva premergător.

Dl Muth – În ziua programată. O să avem în vedere.

Dl Nistor – Sunt și la capătul străzii, sunt mai multe puncte din astea, dar sunt persoane foarte în vârstă, peste 80 de ani, cu probleme de deplasare.

Dl Muth – Găsim o soluție.

Dl Nistor – Rugămintea mea, dacă se poate și aveți în atribuții.

Dl Muth – În atribuții noi nu avem, dar nu e o problemă asta având în vedere că dispunem de oamenii care sunt în venitul minim de incluziune, persoane apte de muncă. Sunt patru zile pe lună.

Dl Președinte de ședință – Dacă mai sunt discuții? Supunem la vot. Cine este pentru, abțineri, împotriva?

Dl secretar general – Unanimitate de voturi pentru, Hotărârea cu numărul 13.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în domeniul situațiilor de urgență al municipiului Târnăveni.

Dl Oprea – După ce l-am citit și l-am parcurs am văzut că sunt câteva erori și inexactități. De exemplu ar fi firme care de mult nu mai fac parte din peisajul economic al Târnăveniului, mă refer la Vitrom, Omega, Coton Textil, Tehnic Trust, care apar în acest plan de riscuri și care va merge la ISU și nu știu cum să le spunem că acestea au luat foc cât timp nu mai există aceste unități comerciale. Deci ar trebui reactualizate cu noile denumiri care sunt acum la adresele respective. Am mai observat lipsa unor firme cu potențial ridicat de pericole, mă refer la Petrococs la care principala activitate este gestionarea și furnizarea, vânzarea a combustibililor solizi cocs, cărbune, s.a.m.d. Nu apare. Ar mai fi mi-a spus cineva, în Boziaș o firmă Dandac, am văzut că nu apare, cu potențial mare de incendiu. Și ar mai fi, am mai văzut în oraș în câteva puncte am văzut, acele butelii menajere, propan, butan care nu apar.

Dl secretar general – Actualizarea numelor o putem realiza, a fost preluat planul de anul trecut și de-a lungul timpului așa a fost făcut. Nu știu cu rezervoarele acelea...

Dl Ciulea – Se vând prin peco.

Dl Oprea – Și prin cartiere am văzut. Îs bombe totuși, 6-8-10.

Dl Ciulea – Ei au statut special atunci.

Dl Nistor – Ei bine aștia se pot identifica.

Dl Lazăr – Punctele de vânzare de butelii de gaz pentru apartament, de casă.

Dl secretar general – Domnul consilier vă rog să lăsați o notă exact pe firmele astea pe care le-ați spus, la colegul meu și actualizăm, prinse sau corectată denumirea.

Dl Oprea – Apare inclusiv numele domnului Brăteanu care e în pensie acum.

Dl Vig – O să fac actualizările.

Dl Oprea – Să nu trimitem mai departe așa, să o corectăm să o trimitem în formă corectă.

Dl Președinte de ședință – Dacă mai sunt discuții? Supunem la vot. Cine este pentru, abțineri, împotriva?

Dl secretar general – Unanimitate de voturi pentru, Hotărârea cu numărul 14.

Diverse:

Dl Mihăilescu – Ședința trecută îl întrebam pe domnul primar de stadiul lucrărilor în special la școlile din orașul nostru, acum ce pot să vă spun cel puțin în ultima lună lucrările cel puțin la Liceul Tehnologic sunt, ca să folosesc așa un cuvânt figurativ palide, extrem de palide. Deci era foarte optimist și chiar m-am bucurat și sper ca totuși până la urmă să ne încadrăm în acest grafic pentru că știm cu toții avem deja o prelungire, acolo să ne încadrăm și să finalizăm lucrările la timp. Deci prima problemă care aș vrea să o aduc în atenție este că nu se lucrează acolo, deci efectiv nu se lucrează. În al doilea rând firma care execută acolo lucrările, una dintre firme a mai avut probleme

de execuție și la alte școli și din câte am înțeles chiar a fost chemat să repare greșelile de execuție pe care le-au făcut la Școala Gimnazială Ion Vlăduțiu din Luduș. Și aici s-ar putea da un exemplu, în momentul în care zăpada s-a topit săptămâna trecută, odată cu topirea ei practic, cel puțin într-un anumit punct al școlii apa se scurgea efectiv pe perete. Un pic trebuie să avem în atenție, să vedem, să ne deplasăm poate mai des acolo, să vedem cum se execută lucrările și în primul rând să se execute lucrarea. Dacă ar putea să răspundă cineva la întrebarea aceasta, dacă nu sunt convins că o i se aducă la cunoștință domnului primar.

Referitor la anumite locuri de parcare, aici să îl întreb pe domnul Vig. De exemplu la restaurant la Motors, din câte am înțeles acolo în spate unde au ei punctul de aprovizionare ar fi atribuit un loc de parcare.

Dl Vig – Nu mai este.

Dl Mihăilescu – Adevărat că discuția am avut-o mai demult. Și mai era un loc de parcare prin George Enescu, dar tot așa mai vechi, poate că și acela...o casă particulară care are o poartă de acces...

Dl Vig – La domnul Cernea?

Dl Mihăilescu – Da.

Dl Vig - La domnul Cernea i-am dat un răspuns prin care în momentul în care solicită acces la spațiul comercial, în momentul când deschide activitatea comercială depune cerere pentru spațiu.

Dl Mihăilescu- Ședința trecută am discutat despre activitățile culturale care au loc în acest an și aici o să îl întreb pe domnul secretar, să ne lămurească, dacă greșesc sau nu. Practic noi am angajat niște sume de bani, sau alocare, dar totuși în lipsa unui buget. Cât este de legală procedura pe care am adoptat-o ședința trecută? Este legal ce s-a votat luna trecută pe această speță?

Dl secretar general – 100%. Nici o localitate din țară nu are buget, cheltuieli se fac, hotărâri de genul acesta mai sunt adoptate, ele sunt supuse cenzurii de legalitate ale prefecturii care nu a pus barieră aplicării ei.

Dl Cirlea – Lucrăm lunar cu un buget 1/12 din cel de anul trecut prin lege până la adoptarea bugetului.

Dl Nistor – Aș vrea să mă refer la câteva aspect privind accesul la informație al cetățeanului. Dacă tot suntem în era digitală, eu am căutat pe site-ul primăriei și nu reușesc să găsesc regulamentul de urbanism în format digital, fiindcă că m-ar interesa să văd într-o anumită zonă să văd POT -ul, CUT-ul, retrageri.

Dl secretar general – Pentru gama de informații publice se ocupă fiecare compartiment de transmiterea către compartimentul informatică documentele care sunt făcute publice, discutăm la urbanism.

Dl Nistor – Ar fi bine ca măcar regulamentele, sigur sunt mai multe, să fie totuși publice on-line, că nu are de ce să le retragem pentru că de fapt au trecut prin consiliul local.

D-na Stroia – Vreau să zic că în Bobohalma avem nevoie de piatră pe străzi. După topirea zăpezii sunt praf străzile, cu toate că în lunile noiembrie și decembrie a fost pusă piatră, pentru că am cerut de la domnul Korodi pe ani câtă piatră am pus în Bobohalma. În noiembrie a fost pus 258, 26 to și totuși nu știu ce se întâmplă.

Dl Chețan – S-a topit.

Dl Mihăilescu – Eu cred că aveți nevoie de asfalt în Bobohalma.

Dl Chețan – Atâta timp cât se cară piatră într-un noroi...

D-na Stroia – Dar nu am pus-o în noroi.

Dl Chețan – Dar unde?

D-na Stroia – Pe străzi. În noiembrie și decembrie nu era noroi. Asta este situația.

Dl Chețan – Șeful dumneavoastră promitea prin campanie canalizări, drumuri, asfalt. Nu cred că noi.

D-na Stroia – O să se facă.

Dl Chețan – Peste câte mandate?

D-na Stroia – Intrarea știm că este în SEAP.

Dl Chețan – O fi de câteva campanii bune.

D-na Stroia – Cine e de vină? Nu eu.

Dl Chețan – Am spus eu? Doamne ferește!

Dl Președinte de ședință – Dacă mai sunt discuții?

Dl Chețan – Domnul secretar de la ultima discuție avută totuși nu mi-ați comunicat în legătură cu legea nr.225 discutată chiar aici. Este nevoie sau nu este nevoie facerea unui raport în urma deplasării în străinătate a primarului, consilierului? Data trecută mi-ați spus că nu aveți textul în față.

Dl secretar general – Nu m-am mai uitat.

Dl Chețan – A trecut ceva timp de atunci.

Dl secretar general – Am crezut că s-a închis discuția. Textul prevede, e transparent, nu am cum eu să dau lămurire. Să văd exact ce e scris, la asta mă refer.

Dl Chețan – Încă o chestie. Dragi colegi cred că ați văzut ieri ce s-a publicat în Monitorul Oficial în legătură cu păcănelele din oraș, eu susțin să tragem un semnal de alarmă având în vedere că avem această oportunitate de a face ceva zic eu, în legătură cu aceste „magazine”, că oricum suntem deja în Las Vegas de Târnaveni sau Las Vegas de nu știu ce și părerea mea că, dacă ne mai înmulțim mult cu astfel de magazine cred că ne sărăcim și mai tare decât suntem. Acum probabil că unii au unele beneficii sau urmăresc chestiile astea însă nu știu dacă sunt atât de benefice pentru oraș, pentru populație și o civilizație. Îmi pare rău că nu este domnul primar aici să îl fi întrebat ce poziție v-a lua pentru această lege dar eu sper să gândim cât mai bine și să facem ceva în legătură cu astfel de magazine, pentru că chiar nu cred că ne sunt prielnice.

Încă o problemă și promit că termin. Domnule consilier Tutecean, dacă sunteți de față, chiar nu am nimic cu dumneavoastră, în urma postării dumneavoastră ați spus că unii consilieri vă denigrează, vă face...ș.a.m.d. Unu la mână, eu nu v-am făcut hoț nu cred că v-am întrebat sau v-am spus că ați furat. Eu atâta v-am întrebat dacă sunteți părtaș sau se confirmă ceea ce se aude. Eu nu v-am făcut hoț nu am zis că ați furat, nu v-am întrebat de bonuri, de facturi, eu doar v-am întrebat dacă se confirmă ceea ce se aude. Iar cu datul în judecată cred că la asta vă pricepeți cel mai bine. Deci eu nu v-am făcut hoț nu v-am făcut alte caracterizări, doar v-am întrebat.

Dl Fodor – Administratorul cimitirului din apropiere a sesizat că nu se ridică gunoiul de pe Eternității și de pe Goga, de lângă cimitir și aș vrea să luați în considerare acest aspect.

Dl Președinte de ședință – Altcineva? Mai dorește cineva să spună ceva? Atunci propun să votăm președinte de ședință pe luna viitoare. Domnul Șincu Vlad. Cine este pentru, abțineri, împotriva? Unanimitate de voturi pentru.

Se declară închisă ședința de consiliu.

Președinte de ședință,
Popa Felician

Secretar general UAT,
Blănaru Ștefan

Întocmit,
Cimpoca Virginia Maria