

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____ / 28 .05.2026

privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Municipiul Târnaveni
str.Victor Babes nr.2/C Centrul Social Victoria

Consiliul local al Municipiul Târnaveni în sesiunea ordinară din data de
28 .05.2026,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 6606/03.04.2026 și Raportul
înregistrat sub nr. 6607/03.04.2026;

În temeiul prevederilor art.5 pct.28 lit. w și pct.29 lit.aa, art.108 al.1 lit.d,
art.297 al.1 lit.d și art.349 și urm. din OUG nr.57/2019 precu și a art.151 al.2 din
Legea nr.304/2022;

Având în vedere prevederile art.7, alin. 2 din Legea 52/2003, Legea
transparenței decizionale în Administrația Publică;

În baza prevederilor art. 129 alin.6 lit.a și art.196, lit.a din OUG 57/2019
privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba darea în folosință gratuită către Parchetul de pe lângă
Judecătoria Târnaveni a imobilului din Municipiul Târnaveni str.Victor Babes
nr.2/C Centrul Social Victoria înscris în CF53637 Târnaveni cu valoare de inventar
de 429.790 lei, pentru desfășurarea activităților specifice, pe perioada derulării
lucrărilor de reparații capitale la sediul Judecătoria Târnaveni, pentru a servi drept
sediu provizoriu pentru Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnaveni.

Art.2. Predarea efectivă a spațiilor prevăzute la art. 1 se va face în termen de
30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3. Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnaveni are obligația de a utiliza
spațiul prevăzute la art.1 conform destinației stabilite prin prezenta hotărâre, de a

intreține acest spatiu si de a-l preda la terminarea perioadei stabilite la art.1. cu toate imbunătățirile aduse.

Art.4. Cheltuielile cu utilitățile si de întreținere a spatiului prevazute la art.1, potrivit destinației de : activitati specifice Parchetului de pe lângă Judecătoria Târnăveni vor fi suportate pe perioada folosinței gratuite de catre Parchetul de pe Lângă Judecătoria Târnăveni.

Art.5. Nerespectarea de catre Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnăveni a obligatiilor prevazute de prezenta hotarare și de art.350 al.2 si art.351 din OUG nr.57/2019 atrage incetarea dreptului de folosință gratuită a spatiului prevăzut la art.1 din prezenta Hotărâre.

Art.10. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Târnăveni, prin compartimentul Patrimoniu, Asociatii proprietari, Activitati sportive si de tineret din cadrul Direcției tehnice, urbanism si amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință

Contrasemnează,
Secretar General
Ștefan Blănaru



R O M A N I A
JUDETUL MURES
MUNICIPIUL TARNAVENI
P R I M A R
NR. 6606/03.04.2026

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr.625/E/I-21/2026 înregistrată sub nr.6127/27.03.2026, Parchetul de pe lângă Tribunalul Mureș a solicitat darea în folosință gratuită a spațiilor necesare desfășurării activităților specifice ale Parchetului de pe lângă Judecătoria Târnăveni la Centrul Social Victoria din municipiul Târnăveni.

Deoarece activitatea Judecătoriei Târnăveni și a Parchetului de pe lângă Judecătoria Târnăveni nu poate fi întreruptă pe perioada derulării lucrărilor de reparații capitale la sediul Judecătoriei Târnăveni, supun dezbaterii și aprobării Consiliului local Tarnaveni proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnăveni a spațiilor necesare desfășurării activităților specifice la Centrul Social Victoria din municipiul Târnăveni.

P R I M A R

Meghesan Nicolae Sorin



R O M A N I A
JUDETUL MURES
MUNICIPIUL TARNAVENI
PRIMARIA
NR.6607/03.04.2026

R A P O R T

Prin adresa nr.625/E/I-21/2026 inregistrată sub nr.6127/27.03.2026, Parchetul de pe lângă Tribunalul Mureș a solicitat darea in folosință gratuită a spatiilor necesare desfasurarii activitatilor specifice ale Parchetului de pe lângă Judecătoria Târnăveni la Centrul Social Victoria din municipiul Târnăveni.

Conform art.108 din OUG nr.57/2019, Codul administrativ, consiliile locale pot hotărî ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, să fie date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.

Darea in folosință gratuită a bunurilor din domeniul public al municipiului este, conform art. 297 din OUG nr.57/2019, Codul administrativ, un mod de exercitare a dreptului de proprietate publică.

Conform definițiilor date de art 5 pct28 lit.w si pct.29 lit.aa din OUG nr.57/2019, instituțiile publice (Instanțele judecătorești și Parchetele de pe lângă acestea) sunt de utilitate publică.

Consider legal proiectul de hotarâre privind darea in folosință gratuita a spatiilor situate in imobilul din Municipiul Tarnaveni str.Victor Babes nr.2/C Centrul Social Victoria incepand cu 01 iulie 2026, pe perioada derulării lucrărilor de reparații capitale la sediul Judecătoriei Târnăveni, pentru a servi drept sediu provizoriu pentru Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnăveni.

Secretar general

Blanaru Stefan



Nr.625/E/I-21/2026

din 18.03.2026

JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI TÂRNĂVENI

Nr. 6127
ziua 27 luna 03 anul 2027

*Al. Secretar gen.
Rog să se prezinte.
(Secret HCL - Lume Mai)*

Către

Primăria Municipiului Târnăveni

Adresa: Piața Primăriei, nr.7, cod postal 545600, Târnăveni, județul Mureș

~~Spre știință~~ ~~PARCHETUL DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL TG. MUREȘ~~

În baza adresei nr. 927/10.03.2026 a Tribunalului Mureș – Cabinet Președinte, anexată prezentei, am fost înștiințați despre necesitatea stringentă de a identifica o soluție pentru **relocarea activității Parchetului de pe lângă Judecătoria Târnăveni, începând cu data de 01.09.2026**, acesta fiind termenul de demarare al lucrărilor de reparații capitale și modernizare pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale și modernizare sediu Judecătoria Târnăveni", pentru sediul în care funcționează în comun Judecătoria Târnăveni și Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnăveni.

În urma întâlnirii de lucru din data de 13.03.2026, care a avut loc în municipiul Târnăveni, între primarul municipiului Târnăveni, pe de o parte și procurorul general al Parchetului de pe lângă Curtea de Apel Tg. Mureș, prim procurorul Parchetului de pe lângă Tribunalul Mureș și prim procurorul Parchetului de pe lângă Judecătoria Târnăveni, pe de altă parte, **s-a identificat un imobil, în speță Centrul social "VICTORIA", imobil aflat în municipiul Târnăveni, care să poată fi folosit de către Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnăveni, pe post de sediu provizoriu, pe perioada lucrărilor de reparații capitale la sediul Judecătoriei Târnăveni.**

Având în vedere prevederile art.151 din Legea nr.304/2022 privind organizarea judiciară și faptul că acestea vă obligă în calitate de autoritate publică locală, la asigurarea s.ediilor pentru buna funcționare a activității instanțelor și parchetelor,

Avem convingerea că, împreună cu Consiliul local al Municipiului Târnăveni, veți răspunde favorabil solicitării Parchetului de pe lângă Tribunalul Mureș, privind atribuirea imobilului Centrul social "VICTORIA", pe perioada derulării lucrărilor de reparații capitale la sediul Judecătoriei Târnăveni, pentru a servi drept sediu provizoriu pentru Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnăveni.

Cu deosebită considerație,

Prim procuror
Hârșan Marius-Vasile



Manager economic
Eșan Alina-Liliana



ROMÂNIA
TRIBUNALUL MUREȘ
CABINETUL PREȘEDINTELUI



Târgu Mureș, Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 250-254, județul Mureș, cod poștal 540471
telefon 0265 260323, fax 0265 267856, email tribunalul.mures@just.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub nr. 2991

Nr. 927 / 10 martie 2026

CĂTRE

**PARCHETUL DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL MUREȘ
Domnului prim-procuror HĂRȘAN MARIUS-VASILE,**

Urmare a solicitării dvs. nr. 625/E/1-21/2026 din 05.03.2026, vă comunicăm următoarele:

În prezent, pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale și modernizare sediu Judecătoria Târnăveni” se află în curs de elaborare documentația de proiectare – faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), în baza Certificatului de Urbanism nr. 6 din 13.01.2026 emis de Primăria municipiului Târnăveni.

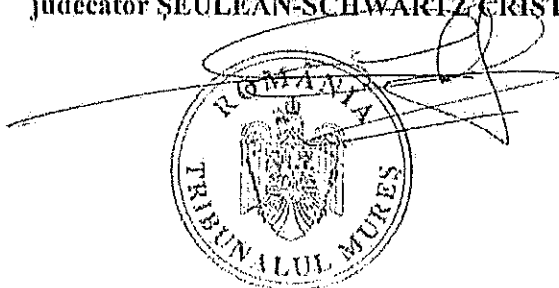
După finalizarea acestei documentații și obținerea avizelor necesare, se va proceda la demararea procedurii de achiziție pentru serviciile de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, lucrări de execuție, echipare și dotare pentru obiectivul în discuție.

Raportat la etapele procedurale care urmează a fi parcurse, **estimăm că lucrările ar putea fi demarate începând cu data de 01.09.2026.**

Având în vedere natura lucrărilor de reparații capitale și modernizare, acestea nu pot fi executate în condițiile desfășurării activității instituțiilor în incinta clădirii, context în care vă rugăm să aveți în vedere identificarea unei soluții pentru relocarea activității Parchetului de pe lângă Judecătoria Târnăveni, până la data menționată.

Cu deosebită considerație,

**PREȘEDINTELE TRIBUNALULUI MUREȘ,
judecător ȘEULEAN-SCHWARTZ CRISTINA**



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 53637 Târnăveni

Nr. cerere	3874
Ziua	02
Luna	04
Anul	2026

Cod verificare
100205667890



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:152/N
Nr. cadastral vechi:315

Adresa: Jud. Mureș, UAT Târnăveni, Loc. Târnăveni, Str VICTOR BABES, Nr. 2/C

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53637	584	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53637-C1	Jud. Mureș, UAT Târnăveni, Loc. Târnăveni, Str VICTOR BABES, Nr. 2/C	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C. 1. - Construcții administrative și social culturale, în regim P + M, construită pe fundație de beton, zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă,compusă din: Parter : 1 sală de activități, 1 oficiu, 1 hol+casa scării, 1 magazie, 2 grupuri sanitare, 1 baie persoane cu dizabilități Mansardă: 1 sală de activități, 1 hol + casa scării, 1 birou, 1 grup sanitar

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5830 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1230, din 01/08/2014 emis de NP. Dan Valentin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dobandit anterior in baza HG. 834 /1991 cu Incheierea CF . 1982/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC DELGAZ GRID SA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TÂRNĂVENI	A1.1
B6	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru constructiile imobilului asupra terenului, pe termen de 99 ani	A1, A1.1
9301 / 09/12/2016		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE REEIDENTIERE CONSTRUCTII 22826, din 24/11/2016 emis de Municipiul Tarnaveni ; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE nr 32/21.04.2015 Primaria ; PV . receptie la terminarea lucrarilor nr 21151/2015 ; Documentatatie cad. avizata de OCPI MURES;		
B9	Se noteaza extinderea constructiei C1 .	A1.1
B10	Se schimba destinatia constructiei din " Casa reglare gaz " in " Centru social de recreere si socializare -Victoria '.	A1.1
1190 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. HOTARAREA AGA 13/2016, din 21/12/2016 emis de E.ON Distributie Romania SA; REZOLUTIA 16881 din 30.12.2016 ONRC Mures,Certificat inregistrare mentiuni 54800 din 23.12.2016 ONRC Mures; Certificat de inregistrare nr 3353587 / 03.01.2017 ONRC Mures;		
B11	Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular de sub B4. din E.ON DISTRIBUTIE ROMANIA S.A. in DELGAZ GRID S.A.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

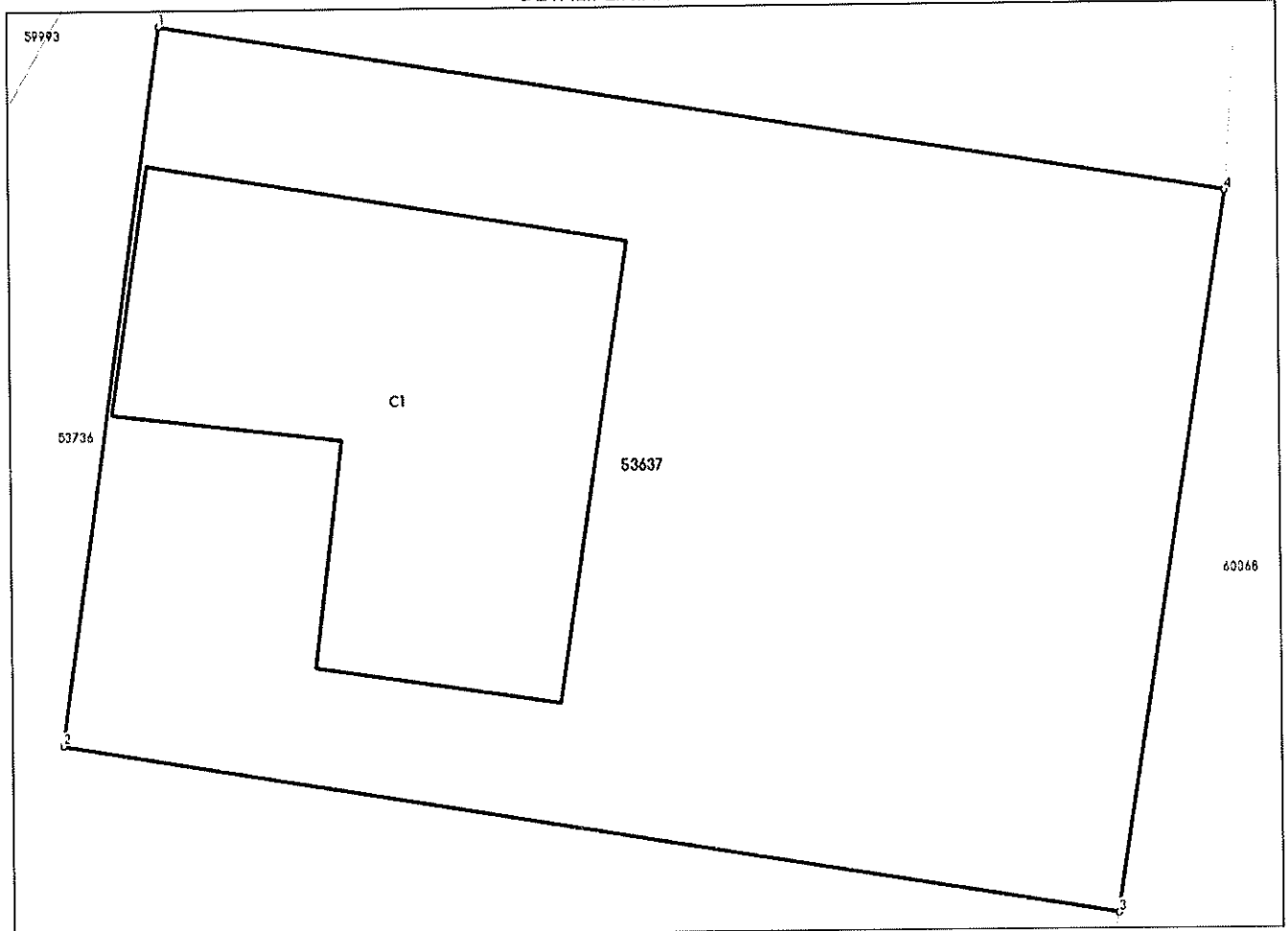
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53637	584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	584	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53637-C1	construcții administrative și social culturale	131	Cu acte	S. construită la sol:131 mp; S. construită desfășurată:131 mp; C. 1. - Construcții administrative și social culturale, în regim P + M, construită pe fundație de beton, zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din: Parter : 1 sală de activități, 1 oficiu, 1 hol+casa scării, 1 magazie, 2 grupuri sanitare, 1 baie persoană cu dizabilități Mansardă: 1 sală de activități, 1 hol + casa scării, 1 birou, 1 grup sanitar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.753
2	3	29.363
3	4	19.827
4	1	29.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/04/2026, 12:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 100359

Document provenienta: nr. din

Valoare de inventar: 429.790,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

CLADIRE

Loc de folosinta

MUNICIPIUL TARNAVENI/CENTRU SOCIAL DE RECREERE SI
SOCIALIZARE VICTORIA

Luna: 1 Anul: 2026

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.4.

Cont contabil: 212.09.01

Data dării în folosinta:

Anul: 2015

Luna: 12

Data amortizării complete:

Anul: 2065

Luna: 12

Durata normala de functionare:

600 LUNI

Domeniul: Public

Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
100359	: -	Valoare initiala	1	326.993,55			
		Valoare reevaluată		326.993,54			
	31/12/2022	reevaluare 2022		102.796,46		429.790,00	
		Sold final		429.790,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					

R O M A N I A
JUDETUL MURES
MUNICIPIUL TARNAVENI
Nr.6608/03.04.2026

A N U N T

Astăzi, 03.04.2026, Primarul municipiului Târnăveni, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Municipiul Târnaveni str.Victor Babes nr.2/C Centrul Social Victoria.

Deoarece activitatea Judecătoriei Târnăveni și a Parchetului de pe lângă Judecătoria Târnăveni nu poate fi întreruptă pe perioada derulării lucrărilor de reparații capitale la sediul Judecătoriei Târnăveni este necesară darea în folosință gratuită către Parchetul de pe lângă Judecătoria Târnăveni a spațiilor necesare desfășurării activităților specifice la Centrul Social Victoria din municipiul Târnăveni.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- proiectul de hotărâre
- referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus nr.6606/03.04.2026,
- raportul compartimentului de resort nr. 6607/03.04.2026;

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a Primăriei municipiului Târnăveni, <https://primariatarnaveni.ro/dezbateri-publice/> și la sediul Primăriei municipiului Târnăveni Piața Primăriei nr.7

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al Primăriei municipiului Târnăveni.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normative supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 08.05.2026.

- formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul <https://online.primariatarnaveni.ro/epetitii/public/petitii/addpetitie>;
- mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: office@primariatarnaveni.ro;
- prin poștă, pe adresa: Primăria municipiului Târnaveni Piața Primăriei nr.7 Târnaveni județul Mures;

-la sediul instituției, la Registratură, la adresa Tarnaveni Piata Primariei nr.7, întreorele 09-15 .

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de hotarare privind darea in folosință gratuita a imobilului situat în Municipiul Tarnaveni str.Victor Babes nr.2/C Centrul Social Victoria."

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul <https://primariatarnaveni.ro/dezbateri-publice/>.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție public până la data de 08.05.2026

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0749865590, e-mail transparenta@primariatarnaveni.ro, persoană de contact: Dna. Cimpoa Virginia Maria.

Primarul municipiului Târnăveni
Megheșan Nicolae Sorin

