ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea suprafeței de pășune închiriată pentru amplasarea unei sonde de foraj de către SNGN Romgaz SA Târgu Mureș, de la 12.000 mp la 4.281 mp, pe terenul proprietate privată a Municipiului Târnăveni, situat în Bobohalma

Consiliul local al Municipiul Târnăveni în sedinţa ordinară din data de 26 noiembrie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.18614/28.10.2026 a Primarului Municipiului Târnăveni şi Raportul de specialitate privind modificarea suprafeței de pășune închiriată pentru amplasarea unei sonde de foraj de către SNGN Romgaz SA Târgu Mureș, de la 12.000 mp la 4.281 mp, pe terenul proprietate privată a Municipiului Târnăveni, situat în Bobohalma, întocmit în cadrul Direcţiei Tehnice, înregistrat sub nr. 18615/28.10.2026,

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.(c) şi (d), art.196, lit.(a), art.310, art.312, art.313, art.317, art.322 şi următoarele, 334-348 din OUG 57/52019 privind Codul Administrativ;

Ţinând cont de prevederile art.7, alin. 2 din Legea 52/2003, Legea transparenței decizionale în Administraţia Publică,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1. Se aprobă modificarea suprafeței de pășune închiriată pentru amplasarea unei sonde de foraj de către SNGN Romgaz SA Târgu Mureș, de la 12.000 mp la 4.281 mp, pe terenul proprietate privată a Municipiului Târnăveni, situat în Bobohalma.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Târnăveni.

Preşedinte de şedinţă

Avizează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Ştefan Blănaru

ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
MUNICIPIUI TÂRNĂVENI
PRIMĂRIA
DIRECŢIA TEHNICĂ
COMPARTIMENT PATRIMONIU, RELATII CU ASOCIAŢIILE DE PROPRIETARI, ACTIVITĂŢI SPORTIVE ŞI DE TINERET

Degustă Transilvania

Nr. 18615/28.10.2026

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind modificarea suprafeţei de păşune închiriată pentru amplasarea unei sonde de foraj de către SNGN Romgaz SA Târgu Mureş, de la 12.000 mp la 4.281 mp, pe terenul proprietate privată a Municipiului Târnăveni, situat în Bobohalma

Având în vedere referatul de aprobare nr. 18614/28.10.2026 a Primarului Municipiului Târnăveni privind iniţiativa de promovare a unui proiect de hotărâre referitor la modificarea suprafeţei de păşune închiriată pentru amplasarea unei sond de foraj de către SNGN Romgaz SA Târgu Mureş, de la 12.000 mp la 4.281 mp, pe terenul proprietate privată a Municipiului Târnăveni, situat în Bobohalma şi ţinând cont de faptul că :

- prin HCL nr.49/31.03.2022 s-a aprobat solicitarea şi s-a transmis acordul Municipiului Târnăveni pentru amplasarea unei sonde de foraj pe o suprafaţă de 8400 mp, pe un teren proprietate privată a municipiului, situat în Bobohalma
- prin HCL nr.45/20.04.2023, Consiliul Local al Municipiului Târnăveni a aprobat modificarea suprafeţei de teren de la 8400 mp la 12.000 mp, necesar pentru organizarea de şantier în vederea amplasării sondei de foraj,
- prin HCL nr.71/13.07.2023 s-a aprobat preţul de pornire şi documentaţia pentru închirierea prin licitaţie publică a suprafeţei de teren de 12.000 mp,
- Contractul de închiriere nr. 54/15.09.2023 s-a încheiat cu SNGN Romgaz SA sucursala Târgu Mureş în urma licitaţiei publice din data de 15.09.2023,
- prin decizia DAJ nr.671/22.04.2024, a fost scoasă, temporar, din circuitul agricol o suprafaţă de 12.000 mp
- prin adresa nr.15419/03.09.2026, SNGN Romgaz SA Sucursala Târgu Mureş, a solicitat reducerea suprafeţei de păşune închiriată, de la 12.000 mp, la 4.281mp, odată cu finalizarea lucrărilor pregătitoare provizorii, foraj şi probe de producţie la sonda de exploatare-evaluare amplasată pe păşunea aparţinând domeniului privat al Municipiului Târnăveni, situată în Bobohalma,
- diferenţa de teren în suprafaţă de 7.719 mp a fost arată, discuită şi însămânţată cu iarbă, astfel că aceasta poate fi redată în folosinţă ca şi păşune.

Ţinând cont de cele expuse mai sus, supunem spre dezbatere şi aprobare, Consiliului Local al Municipiului Târnăveni, proiectul de hotărâre privind modificarea suprafeţei de păşune închiriată pentru amplasarea unei sond de foraj de către SNGN Romgaz SA Târgu Mureş, de la 12.000 mp la 4.281 mp, pe terenul proprietate privată a MunicipiuluiTârnăveni, situat în Bobohalma.

Director Executiv adj
Dorin Istrate

Compartiment Patrimoniu
Felicia Rusu

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI

TÂRNĂVENI
Degustă Transilvania

Nr. 18614/28.10.2026

Referat de aprobare

În temeiul prevederilor art.155, alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de pășune închiriată pentru amplasarea unei sonde de foraj de către SNGN Romgaz SA Târgu Mureș, de la 12.000 mp la 4.281 mp, pe terenul proprietate privată a Municipiului Târnăveni, situat în Bobohalma .

Prin HCL nr.49/31.03.2022 s-a aprobat solicitarea și s-a transmis acordul Municipiului Târnăveni pentru amplasarea unei sonde de foraj pe o suprafață de 8400 mp, pe un teren proprietate privată a municipiului, situat în Bobohalma.

Prin HCL nr.45/20.04.2023, Consiliul Local al Municipiului Târnăveni a aprobat modificarea suprafeței de teren de la 8400 mp la 12.000 mp.

Prin HCL nr.71/13.07.2023 s-a aprobat prețul de pornire și documentația pentru închirierea prin licitație publică a suprafeței de teren de 12.000 mp.

Contractul de închiriere nr. 54/15.09.2023 s-a încheiat cu SNGN Romgaz SA sucursala Târgu Mureș în urma licitației publice din data de 15.09.2023.

Prin decizia DAJ nr.671/22.04.2024, a fost scoasă, temporar, din circuitul agricol o suprafață de 12.000 mp.

Prin adresa nr.15419/03.09.2026, SNGN Romgaz SA Sucursala Târgu Mureș, a solicitat reducerea suprafeței de pășune închiriată, de la 12.000 mp, la 4.281mp, odată cu finalizarea lucrărilor pregătitoare provizorii, foraj și probe de producție la sonda de exploatare-evaluare amplasată pe pășunea aparținând domeniului privat al Municipiului Târnăveni, situată în Bobohalma.

Diferența de teren în suprafață de 7.719 mp a fost arată, discuită și însămânțată cu iarbă, astfel că aceasta poate fi redată în folosință ca și pășune.

Primarul Municipiului Târnăveni

Sorin Nicolae Megheșan

ROMÂNIA Jud. Mureș - Municipiul TÂRNĂVENI 1

A | Piața Primăriei nr. 7
Municipiul Târnăveni
545600, județul Mureș

T | +4 0265 443 400
F | +4 0265 446 312
E | office@primariatarnaveni.ro

ROMGAZ

Dnei Rusa 7.
- 1. SEP. 2026

JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
Nr. 15419
ziua 03 luna 09 anul 2026

Nr. 20153 /

Către: **Primăria Municipiului Târnăveni, jud. Mureș**
În atenția: **Domnului Nicolae Sorin MEGHEȘAN**
primar
Referitor: **Solicitare semnare acord redare/ prelungire închiriere/ concesiune Foraj sonda 7 Herepea**

Stimate domnule Primar,

Revenim la adresa noastră Nr. 10608/06.05.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Târnăveni cu nr. 8622/08.05.2026 la care am primit răspuns prin adresa Nr. 8622/19.05.2026.

Referitor la suprafața de 7.719 mp pentru care se solicită acordul dvs. privind redarea în circuitul agricol, precizăm următoarele:

- suprafața menționată a fost redată corespunzător în circuitul agricol, fiind curățată de pietriș și nivelată;
- s-a întocmit Studiul pedologic privind redarea în circuitul agricol Nr. 235/24.04.2026, înregistrat la S.N.G.N. ROMGAZ S.A. cu nr. 35442/23.06.2026, din care rezultă că a rămas la aceeași clasă de calitate avută inițial, determinată înainte de începerea lucrărilor conform Studiului pedologic și agrochimic nr. 471/04.09.2023 și anume clasa a III-a de calitate cu 48 de puncte de bonitare;
- Constructorul lucrărilor de foraj, FORAJ SONDE S.A. a achiziționat azotat, complex și amestec furajer și a contractat lucrările de redare cu un fermier local;
- Procesul verbal de redare în circuitul agricol, încheiat în data de 08.05.2026, semnat de către constructor, menționează numele persoanei ce a preluat îngrășământul, semințele de iarbă și plata pentru arătură, discuit și semnănat;
- Suprafața menționată nu mai este necesară scopului pentru care a fost întocmit contractul de închiriere și anume pentru realizarea lucrării "Lucrări pregătitoare provizorii, foraj și probe de producție la sonda de explorare-evaluare 7 Herepea", aceste lucrări fiind finalizate, conform PV de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 3707/03.02.2026.

Prin Decizia DAJ nr. 671/22.04.2024 a fost scoasă din circuitul agricol o suprafață de 12.000 mp. Având în vederea necesitatea ocupării în continuare a unei suprafețe de teren pentru exploatarea în condiții optime a sondei 7 Herepea, nu se va reda integral în circuitul agricol suprafața de 12.000 mp, ci se va reda parțial o suprafață de 7.719 mp și se va scoate definitiv din circuitul agricol o suprafață de 4.281 mp.

Ținînd cont de cele expuse mai sus, vă solicităm următoarele:

- Constatarea în teren a redării în circuitul agricol a suprafeței de 7.719 mp și semnarea unui acord privind redarea terenului în circuitul agricol a acestei suprafețe, document necesar pentru obținerea decizie DAJ Mureș privind redarea în circuitul agricol;
- Diminuarea suprafeței închiriate și semnarea unui act adițional la contractul de închiriere-cadru Nr. 54/15.09.2023, în vederea prelungirii închirierii suprafeței de 4.281 mp pe o perioadă de 6 luni începând cu 02.10.2026, timp în care se va iniția procedura de concesionare a acestei suprafețe de teren, pentru care ne manifestăm ferm și serios intenția de concesionare;
- Semnarea unui proces verbal de predare-primire a suprafeței de 7.719 mp.

În vederea susținerii solicitării noastre anexăm:

- Adresa ROMGAZ Nr. 10608/06.05.2026;
- Adresa Primăriei Târnăveni nr. 8622/19.05.2026;

- Studiul pedologic Nr. 471/04.09.2023, întocmit de OSPA Mureș înainte de începerea lucrărilor;
- Studiul pedologic Nr. 235/24.04.2026, întocmi de OSPA Mureș după finalizarea lucrărilor;
- PV de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 3307/03.02.2026;
- Decizia DAJ Mureș Nr. 671/22.04.2024;
- PV de redare fără număr din 08.05.2026;
- Factura fiscală Seria CHF26 Nr. 777/06.05.2026;
- Plan de situație cu propunerea de redare parțială și scoatere definitivă;
- Capturi foto din teren.

Cu stimă,

Director Sucursala Mureș
Grigore TÂRSAC
MIRCEA SUCIU
01.09.2026

Societatea Națională de Gaze Naturale "ROMGAZ S.A." Sucursala Tg. Mureș J2001030574261

Director Producție
Cristian Gheorghe RADU

Șef Serviciu Formalități Terenuri
Cristian RĂDUȚ
28.08.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
Nr. 18617/28.10.2026

ANUNȚ

Astăzi 28.10.2026, Primarul Municipiului Târnăveni, anunţă deschiderea procedurii de transparenţă decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: *Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de pășune închiriată pentru amplasarea unei sonde de foraj de către SNGN Romgaz SA Târgu Mureș, de la 12.000 mp la 4.281 mp, pe terenul proprietate privată a Municipiului Târnăveni, situat în Bobohalma*

Documente anexate :

- Proiect de hotărâre
- Referatul de aprobare al Primarului nr.18614/28.10.2026
- Referatul de specialitate nr.18615/28.10.2026
- Adresa nr.15419/03.09.2026

Documentaţia poate fi consultată: pe pagina de internet a Primariei Municipiului Târnăveni, https://primariatarnaveni.ro/dezbateri-publice/si la sediul Primariei Municipiului Târnăveni Piata Primariei nr.7

Proiectul de act normativ se poate obţine în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relaţii cu publicul al Primariei Municipiului Târnăveni.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normative supus procedurii de transparenţă decizională se pot depune până la data de 10.11.2026 prin:

-formularul online disponibil pe pagina de internet a instituţiei la linkul https://online.primariatarnaveni.ro/epetitii/public/petitii/addpetitie;

-mesaj în format electronic pe adresa de e-mail:office@primariatarnaveni.ro;

-prin poştă, pe adresa:Primaria municipiului Târnăveni Piata Primariei nr.7 Târnăveni judetul Mures;

-la sediul instituţiei, la Registratură, la adresaTârnăveni Piata Primariei nr.7, între orele 09-15 .

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituţiei, la linkul https://primariatarnaveni.ro/dezbateri-publice/.

Nepreluarea recomandărilor formulate şi înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesaţi există şi posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociaţie legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituţie public până la data de 23.11.2026.

Pentru informaţii suplimentare, vă stăm la dispoziţie la următoarele date de contact: telefon: 0265443400, e-mail transparenta@primariatarnaveni.ro, persoană de contact: Dna Cimpoca Virginia Maria.

Primarul Municipiului Târnăveni
Megheşan Nicolae Sorin

