ROMANIA
JUDEŢUL MURES
MUNICIPIUL TARNAVENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂREA NR._____/_____

privind modificarea HCL nr. 98 din 04.11.2024 de actualizare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni"cod smis 325485 in etapa II de implementare

Consiliul Local al Municipiului Târnăveni, întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 20127/20.11.2026. al Primarului Municipiului Târnăveni;
- Raportul de specialitate nr.20128/20.11.2026, al Compartimentului Proiecte cu Finanțare Internațională, din cadrul Primăriei Municipiului Târnăveni;
- HCL nr. 98 din 04.11.2024;
- Luând in considerare prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- În temeiul art. art. 196, alin.(1), lit. a si ale art.129 alin. (4) lit. d din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- In baza prevederilor Cap.V - art.19, art.20, art.21 si art.22 din OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile;
- Conform prevederilor art.7, alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - Republicată, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifica Art. 1 al HCL nr. 98/04.11.2024, care va avea urmatorul continut:
Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici, la obiectivul de investiții
" REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA TRAIAN TÂRNĂVENI", cod smis 325485, in etapa II de implementare (03.07.2024-03.05.2027)

1. **Principalii indicatori tehnico-economici, actualizați ai investiției:**

VALOAREA TOTALĂ	DIN CARE C+M
14.128.232,82 lei cu TVA	**10.954.157,17 lei cu TVA**
11.870.144,73 lei fără TVA	**9.180.592,58 lei fără TVA**

2. **Eșalonarea investiției (INV/C+M):**

- anul I 6.229.854,69 (Val totală) lei, cu TVA / 4.642.817,08 lei, cu TVA (Val. constr. Montaj)
- anul II 6.128.631,75 (Val totală) lei, cu TVA / 4.541.593,71 lei cu TVA (Val. constr. Montaj)
- anul III 1.769.746,38 (Val totală) lei, cu TVA / 1.769.746,38 lei cu TVA (Val. constr. Montaj)

3. Durata de realizare:
- 34 luni

4. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul şi ținta fiecărui obiectiv de investiții
Număr de clase existente/propuse= 28/33
Număr total elevi =818
Număr mediu elevi/clasa existent/propus= 30/25
VALOARE DE INVENTAR Clădire (C1) Vi = 625.386,66 lei
INVESTIȚIA VALOARE C+M = 10.954.157,17 lei
Ad = 5.522,65
VALOARE/Ad = 1.983,50 lei/mp

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Târnăveni.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL
BLANARU STEFAN

ROMANIA
JUDEŢUL MUREŞ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
PRIMARIA
Nr.20127/20.112026

Referat de aprobare
privind modificarea HCL nr. 98 din 04.11.2024 de actualizare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni"cod smis 325485 in etapa II de implementare

Municipiul Tarnaveni implementeaza in etapa II proiectul „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni", in cadrul Programului Regional Centru 2021-2027, conform termenilor contractuali stabiliti prin contractul de finantare nr.22/03.07.2024.

La data de 31.12.2023 s-a incheiat etapa I a proiectului si s-a depus cererea de finantare pentru etapa II, la data de 31.05.2024. În data de 03.07.2024 s-a semnat contractul de finantare nr.22 in valoare de 9.913.123,71 lei cu TVA, cheltuieli eligibile.

Prin Act aditional nr. 2 la contractul de finantare, in luna noiembrie 2024, a fost suplimentata valoarea contractul de finantare, cu suma de 2.445.362,73 lei cu TVA, cheltuieli neeligibile, aferente lucrarilor suplimentare din dispozitiile de santier incluse in actele aditionale nr. 9, 10, 12 si 13 la contractul de executie lucrari nr. 2/18.01.2022.

Prin HCL nr. 97/04.11.2024, au fost aprobate in etapa II, valoarea totala eligibila a proiectului de 12.358.486,44 lei (inclusiv TVA) si contributia proprie in proiect de 2% din valoarea eligibila (in cuantum de 198.262,48 lei, reprezentand cofinantarea proiectului).

La aceasta data, se deruleaza lucrarile de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni", in baza Contractului de lucrari nr.2/18.01.2022 si a Actului aditional nr. 25/27.10.2026, incheiat cu SC NILITEN SRL Bucuresti, cu o valoare de 19.994.109,81 lei fără TVA, la care se adaugă TVA conform legislatiei in vigoare.

Fata de valorile initiale, au intervenit unele modificari, privind partea de proiectare pentru lucrările suplimentare cu caracter imprevizibil apărute pe parcursul execuției la obiectivul de investiție monument istoric clasat în LMI la poziția 945, denumirea „Școala" având codul LMI MS-II-m-B-16047, în concordanță cu dispozițiile de șantier emise.

In data de 03.11.2026, Municipiul Tarnaveni a inaintat catre AM_PRC_ADR Centru, prin platforma MySmis, solicitarea de Act aditional nr. 4 la contractul de finantare, pentru modificarea bugetului proiectului si majorarea valorii contractului de finantare, cu suma de 1.462.600,11 lei fara TVA, cheltuieli neeligibile si totodata prelungirea duratei de implementare a contractului de finantare pana la data de 03.05.2027, pentru finalizarea acestor lucrari. Transmiterea documentelor justificative se va face pana in data de 26.11.2026.

Luand in considerare cele mentionate mai sus, imi exprim initiativa de promovare a unui proiect de hotarare privind modificarea HCL nr. 98 din 04.11.2024 de actualizare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni"cod smis 325485 in etapa II de implementare, solicitand compartimentului de specialitate, intocmirea documentelor specifice, in vederea prezentarii acestora in sedinta ordinara a Consiliului Local Tarnaveni, din data de 26.10.2026.

Dat fiind termenul extrem de scurt pana la data transmiterii documentelor justificative, este imperios necesara necesitatea adoptarii unei solutii imediate, conform prevederilor art.7, alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - republicată, cu modificarile si completarile ulterioare; intrucat lucrarile de reabilitare se desfasoara intr-un ritm accentuat, aprobarea imediata a proiectului de HCL propus, va asigura continuitatea in procesul de derulare al lucrarilor de reabilitare.

PRIMAR,
NICOLAE SORIN MEGHESAN

ROMANIA
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL TÂRNĂVENI
PRIMĂRIA
Nr.20128/20.11.2026

Raport de specialitate

privind modificarea HCL nr. 98 din 04.11.2024 de actualizare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni"cod smis 325485 in etapa II de implementare

Municipiul Tarnaveni implementeaza in etapa II proiectul „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni", in cadrul Programului Regional Centru 2021-2027, conform termenilor contractuali stabiliti prin contractul de finantare nr.22/03.07.2024.

La data de 31.12.2023 s-a incheiat etapa I a proiectului si s-a depus cererea de finantare pentru etapa II, la data de 31.05.2024. În data de 03.07.2024 s-a semnat contractul de finantare nr.22 in valoare de 9.913.123,71 lei cu TVA, cheltuieli eligibile.

Prin Act aditional nr. 2 la contractul de finantare, in luna noiembrie 2024, a fost suplimentata valoarea contractul de finantare, cu suma de 2.445.362,73 lei cu TVA, cheltuieli neeligibile, aferente lucrarilor suplimentare din dispozitiile de santier incluse in actele aditionale nr. 9, 10, 12 si 13 la contractul de executie lucrari nr. 2/18.01.2022.

Prin HCL nr. 98/04.11.2024, au fost aprobati in etapa II, indicatorii tehnico-economici ai proiectului.

La aceasta data, se deruleaza lucrarile de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni", in baza Contractului de lucrari nr.2/18.01.2022 si a Actului aditional nr. 25/27.10.2026, incheiat cu SC NILITEN SRL Bucuresti, cu o valoare de 19.994.109,81 lei fără TVA, la care se adaugă TVA conform legislatiei in vigoare.

Fata de valorile initiale, au intervenit unele modificari, privind partea de proiectare pentru lucrările suplimentare cu caracter imprevizibil apărute pe parcursul execuției la obiectivul de investiție monument istoric clasat în LMI la poziția 945, denumirea „Școala" având codul LMI MS-II-m-B-16047, în concordanță cu dispozițiile de șantier emise.

Investiția vizează o clădire existentă cu elemente vechi și neomogene, execuții istorice realizate în etape diferite și informații incomplete privind structura reală. Lucrările suplimentare au rezultat exclusiv din desfaceri și decopertări, măsurători reale și note de constatare urmate de dispoziții de șantier, după cum urmează:

- **Dispozitia de santier nr. 31** - La executarea lucrărilor de reabilitare a pereților interiori ai Corpului A, s-a constatat prin Nota de constatare nr. 34 că starea instalației termice existente (calorifere, robineți, conducte) era degradată și impunea intervenție obligatorie, stare care nu era detectabilă fără desfacerea finisajelor de perete;

- **Dispozitia de santier nr. 32** - Ca urmare a Notei de constatare nr. 35/18.10.2023, s-a identificat necesitatea protejării planșeului din grinzi de lemn de la etajul 1 cu tavane din rigips rezistent la foc - 2 straturi, conform Ordinului MDLPA nr. 267/2025, publicat în MO nr. 204 bis/10.03.2025, intrat în vigoare la 10.05.2025, care aprobă Normativul P118/1-2025 înlocuind P118/1-1999 și P118/2-2013 aplicabile la data elaborării PT (2021);
- **Dispozitia de santier nr. 33** - La desfacerea pardoselii din parchet (Nota de constatare nr. 40/30.01.2024) s-a descoperit un strat suport din scânduri și grinzișoare de lemn degradat, poziționat în umplutură de pământ, ascuns sub finisaj și neidentificabil prin metode non-distructive la data proiectării;
- **Dispozitia de santier nr. 40** - Nota de constatare nr. 44/15.03.2024 a constatat că desfacerea mecanică totală a tencuielilor interioare prevăzută în PT ar fi deteriorat zidăria de cărămidă de epocă, impunând înlocuirea cu soluția de răzuire stratificată și intervenții la grupurile sanitare;
- **Dispozitia de santier nr. 43** - Notele de constatare nr. 48/24.05.2024 și vizita proiectantului de rezistență au relevat: depozite masive de moloz și termoizolație veche (zgură/nisip) în podul Corpului A; grad avansat de degradare a șarpantei istorice din lemn, generat de infiltrații pe parcursul intervalului de ~3 ani dintre proiectare (2021) și execuție (2024) - degradare cu caracter evolutiv și necontrolabil, independentă de voința oricărei părți contractante;
- **Dispozitia de santier nr. 44** - Nota de constatare nr. 49 a evidențiat necesitatea suplimentării cantităților pentru profiluri de fațadă (până la 30 cm) și imposibilitatea procurării jgheaburilor și burlanelor de serie, întrucât dimensiunile, profilurile de epocă și cromatica avizată nu sunt disponibile ca produse standard. Realizarea în regim manufacturtat este impusă de art. 23 alin. (1) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și de avizul (nr./data - de completat) emis de Direcția Județeană pentru Cultură Mureș pentru monumentul clasat LMI cod MS-II-m-B-16047. Constrângerile de piață nu puteau fi evaluate cantitativ la data licitației;
- **Dispozitia de santier nr. 45** - Nota de constatare nr. 50/17.07.2025 a stabilit că suprafața reală a podului este de 1.078,08 mp față de 900,00 mp prevăzut în PT. Diferența nu reprezintă o eroare de proiectare, ci o condiție fizică neidentificabilă anterior: podul era ocupat de depozite masive de moloz și straturi vechi de termoizolație care acopereau complet poditorul planșeului, măsurătoarea devenind posibilă exclusiv după evacuarea completă a podului realizată prin DS 43;
- **Dispozitia de santier nr. 46** - Dezvelirea fundației în ax F/5-6 din curtea interioară a revelat o fundație din zidărie de cărămidă la adâncimea de 3,20 m față de estimarea de 10-15 cm din PT, cu grad ridicat de umiditate, constituind o condiție fizică neprevăzută a terenului identificabilă exclusiv prin sondaj distructiv în faza de execuție.
- **Dispozitia de santier nr. 47** ca urmare a Notei de constatare nr. 52/06.08.2025 prin care s-a constatat că, după înlocuirea tencuielilor cu ciment cu tencuieli pe bază de var și desfacerea tencuielii de pe soclul de piatră, umiditatea zidăriei s-a redus, motiv pentru care prin DS 46/20.08.2025 drenul de asanare a fost restrâns la curtea interioară. În consecință, apele pluviale colectate de pe învelitoare pe laturile dinspre Piața Primăriei și strada Republicii trebuie preluate și îndepărtate de soclul clădirii. Totodată, operatorul SC Aquaserv SA Târgu Mureș a solicitat ca, în locul sistemului unitar existent, apele pluviale să fie colectate printr-o rețea distinctă, paralelă cu cea menajeră, racordată la colectorul Dn 500 de

pe strada Republicii. Fără aceste lucrări apele pluviale s-ar descărca la baza zidurilor monumentului, anulând efectul lucrărilor de asanare, iar racordarea nu ar respecta condițiile operatorului.

Parte din lucrarile suplimentare aferente acestor dispozitii de santier, in valoare de **412.523,81 lei fara TVA**, au fost cuprinse in Actul aditional nr. 25/27.10.2026 la contractul de executie, pana la atingerea pragului legal de 15% pentru suplimentarea contractelor de executie lucrari, cf. incadrarii la art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, conform urmatorului centralizator:

Nr.	DS	Denumire	Lucrări suplimentare	NR	Valoare netă
1	DS32	Plafon	169.066,03	5.569,85	163.496,18
2	DS40	Răzuire tencuieli	216.639,40	182.473,45	34.165,95
3	DS44	Burlane / balustrade	178.503,83	21.032,25	157.471,58
4	DS46	Dren	25.235,78	49.303,65	-24.067,87
5	DS40	Demolare gresie	8.725,95	0,00	8.725,95
6	DS44	Streașină	12.903,42	0,00	12.903,42
7	DS31	Instalații termice - poziția valorică de 59.828,60 lei	59.828,60	0,00	59.828,60
		TOTAL LEI FARA TVA	**670.903,01**	**258.379,20**	**412.523,81**

Pentru partea ramasa din lucrarile suplimentare aferente acestor dispozitii de santier, in valoare de **1.050.076,50 lei fara TVA, se va demara o procedura de achizitie publica distincta,** conform urmatorului centralizator:

Nr. crt.	DS / Notă de constatare	Lucrarea suplimentară	Cantitate	Valoare fără TVA (lei)
1	DS 31/22.02.2024 NC 34/05.10.2023	Instalații termice - demontarea, spălarea, curățarea, vopsirea și remontarea caloriferelor, verificarea/înlocuirea robinetelor	80 buc.	56.120,98
2	DS 33/22.02.2024 NC 40/30.01.2024	Săparea și evacuarea umpluturii și a molozului de sub pardoselile sălilor de clasă	97,33 mc	11.848,76

3	DS 40/24.05.2024 NC 44/15.03.2024	Finisaj de tinci cu mortar fin driscuit pe bază de var la pereți și tavane	6.349,70 mp	343.433,05
4	DS 40/24.05.2024	Schelă de lucru pentru executarea finisajelor interioare	-	50.115,66
5	DS 40/24.05.2024	Desfacerea și refacerea finisajelor și instalațiilor la grupurile sanitare existente între axele 3 și 4	-	31.664,00
6	DS 43/27.05.2024 NC 48/24.05.2024	Evacuarea molozului și a straturilor vechi din podul Corpului A	-	17.773,14
7	DS 43/27.05.2024	Înlocuirea elementelor de lemn degradate ale șarpantei istorice (Corp A și sala de sport)	-	272.869,66
8	DS 44/09.08.2024 NC 49/11.07.2024	Curățarea, conservarea și restaurarea profilelor exterioare trase pe loc cu șablonul, până la 30 cm	-	190.271,02
9	DS 45/24.07.2025 NC 50/17.07.2025	Barieră contra vaporilor și termoizolație din vată minerală bazaltică de	178,08 mp	18.092,02

		150 mm în pod - suprafața suplimentară		
10	DS 47/11.09.2026 NC 52/06.08.2025	Rețea de canalizare pluvială distinctă pentru preluarea apelor de la burlane și gurile de scurgere, cu racord la rețeaua publică (țevi PVC KG, cămine, racorduri)	-	67.084,85
11	DS 47/11.09.2026	Lucrări la care se renunță prin DS 47 - stația de pompare a drenului (listă NR), care se scad	-	-9.196,64
TOTAL LEI FĂRĂ TVA			**1.050.076,50**	

In data de 03.11.2026, Municipiul Tarnaveni a inaintat catre AM_PRC_ADR Centru, prin platforma MySmis, solicitarea de Act aditional nr. 4 la contractul de finantare, pentru **modificarea bugetului proiectului si majorarea valorii contractului de finantare, cu suma de 1.462.600,31 lei fara TVA, cheltuieli neeligibile si totodata prelungirea duratei de implementare a contractului de finantare pana la data de 03.05.2027**, pentru finalizarea acestor lucrari. Transmiterea documentelor justificative se va face pana in data de 26.11.2026.

În acest sens Devizul general al acestui obiectiv de investiții, întocmit în cadrul fazei PT si actualizat în baza prevederilor OUG Nr. 64/2022 s-a actualizat de către proiectantul SC URBAN PROIECT ALBA SRL cu lucrarile suplimentare conform Dispozitiilor de santier mai sus mentionate .

Principalii indicatori tehnico-economici, actualizați, ai investiției in etapa II de implementare (03.07.2024-03.05.2027):

1. Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA (lei) conform devizului general actualizat in baza Dispozitiilor de santier:

14.128.232,82 lei (inclusiv TVA)

- construcții-montaj (C+M);
10.954.157,17 lei cu TVA ,

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):
- anul I 6.229.854,69 (Val totală) lei, cu TVA / 4.642.817,08 lei, cu TVA (Val. constr. Montaj)
- anul II 6.128.631,75 (Val totală) lei, cu TVA / 4.541.593,71 lei cu TVA (Val. constr. Montaj)
- anul III 1.769.746,38 (Val totală) lei, cu TVA / 1.769.746,38 lei cu TVA (Val. constr. Montaj)
6

3. Durata de realizare:
- 34 luni

4. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții
Număr de clase existente/propuse= 28/33
Număr total elevi =818
Număr mediu elevi/clasa existent/propus= 30/25
VALOARE DE INVENTAR Clădire (C1) Vi = 625.386,66 lei
INVESTIŢIA VALOARE C+M = 10.954.157,17 lei
Ad = 5.522,65
VALOARE/Ad = 1.983,50 lei/mp

Supunem aprobării proiectul privind modificarea HCL nr. 98 din 04.11.2024 pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni"cod smis 325485 in etapa II de implementare, conform Devizului general atașat prezentului raport.

Anexe:
-Referatul de aprobare nr. 20127/20.11.2026
-Deviz general (lucrări eligibile + lucrări neeligibile) actualizat în baza Dispozitiilor de santier;
-AA25/27.10.2026;
-Adresa constructorului NILITEN CONSTRUCTII SRL cu nr. 543/02.11.2026
-Solicitare AA la contractul de finantare din data de 03.11.2026;
-

Întocmit: Dăbău Adela - consilier Comp. Proiecte cu Finantare Internationala

Vizat: Istrate Dorin -Director Ex. Adj. Direcția Tehnica U.A.T.

ROMANIA
JUDETUL MURES
MUNICIPIUL TARNAVENI

Anexa nr.1: Anunt referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi, 20.11.2026, Consiliul Local al Municipiului Tarnaveni, anunţă deschiderea procedurii de transparenţă decizională a procesului de elaborare al proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 98 din 04.11.2024 de actualizare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni"cod smis 325485 in etapa II de implementare

Paragraf descriptiv - problema identificată, soluţia propusă de actul normativ, impactul scontat etc:

Municipiul Tarnaveni implementeaza in etapa II proiectul „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni", in cadrul Programului Regional Centru 2021-2027, conform termenilor contractuali stabiliti prin contractul de finantare nr.22/03.07.2024.

La data de 31.12.2023 s-a incheiat etapa I a proiectului si s-a depus cererea de finantare pentru etapa II, la data de 31.05.2024. În data de 03.07.2024 s-a semnat contractul de finantare nr.22 in valoare de 9.913.123,71 lei cu TVA, cheltuieli eligibile.

Prin Act aditional nr. 2 la contractul de finantare, in luna noiembrie 2024, a fost suplimentata valoarea contractul de finantare, cu suma de 2.445.362,73 lei cu TVA, cheltuieli neeligibile, aferente lucrarilor suplimentare din dispozitiile de santier incluse in actele aditionale nr. 9, 10, 12 si 13 la contractul de executie lucrari nr. 2/18.01.2022.

Prin HCL nr. 98/04.11.2024, au fost aprobati in etapa II, indicatorii tehnico-economici ai proiectului.

La aceasta data, se deruleaza lucrarile de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni", in baza Contractului de lucrari nr.2/18.01.2022 si a Actului aditional nr. 25/27.10.2026, incheiat cu SC NILITEN SRL Bucuresti, cu o valoare de 19.994.109,81 lei fără TVA, la care se adaugă TVA conform legislatiei in vigoare.

Fata de valorile initiale, au intervenit unele modificari, privind partea de proiectare pentru lucrările suplimentare cu caracter imprevizibil apărute pe parcursul execuţiei la obiectivul de investiţie monument istoric clasat în LMI la poziţia 945, denumirea „Şcoala" având codul LMI MS-II-m-B-16047, în concordanţă cu dispoziţiile de şantier emise.

Astfel, rezulta o valoare totala de suplimentare a contractului de executie lucrari de 1.462.600,11 lei fara TVA.

In data de 03.11.2026, Municipiul Tarnaveni a inaintat catre AM_PRC_ADR Centru, prin platforma MySmis, solicitarea de Act aditional nr. 4 la contractul de finantare, pentru modificarea bugetului proiectului si majorarea valorii contractului de

finantare, cu suma de 1.462.600,11 lei fara TVA, cheltuieli neeligibile si totodata prelungirea duratei de implementare a contractului de finantare pana la data de 03.05.2027, pentru finalizarea acestor lucrari. Transmiterea documentelor justificative se va face pana in data de 26.11.2026.

În acest sens Devizul general al acestui obiectiv de investiții, întocmit în cadrul fazei PT si actualizat în baza prevederilor OUG Nr. 64/2022 s-a actualizat de către proiectantul SC URBAN PROIECT ALBA SRL cu lucrarile suplimentare conform Dispozitiilor de santier mai sus mentionate .

Principalii indicatori tehnico-economici, actualizați, ai investiției in etapa II de implementare (03.07.2024-03.05.2027):

1. Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA (lei) conform devizului general actualizat in baza Dispozitiilor de santier:

14.128.232,82 lei (inclusiv TVA)

- construcții-montaj (C+M);
10.954.157,17 lei cu TVA ,

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):
- anul I 6.229.854,69 (Val totală) lei, cu TVA / 4.642.817,08 lei, cu TVA (Val. constr. Montaj)
- anul II 6.128.631,75 (Val totală) lei, cu TVA / 4.541.593,71 lei cu TVA (Val. constr. Montaj)
- anul III 1.769.746,38 (Val totală) lei, cu TVA / 1.769.746,38 lei cu TVA (Val. constr. Montaj)

3. Durata de realizare:
- 34 luni

4. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții
Număr de clase existente/propuse= 28/33
Număr total elevi =818
Număr mediu elevi/clasa existent/propus= 30/25
VALOARE DE INVENTAR Clădire (C1) Vi = 625.386,66 lei
INVESTIȚIA VALOARE C+M = 10.954.157,17 lei
Ad = 5.522,65
VALOARE/Ad = 1.983,50 lei/mp

Date fiind cele mentionate mai sus, supunem aprobării actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni"cod smis 325485 in etapa II de implementare.

Documentaţia aferentă proiectului de act normativ include:

-Referatul de aprobare nr. 20127/20.11.2026

-Raport de specialitate nr. 20128/20.11.2026

-Deviz general (lucrări eligibile + lucrări neeligibile) actualizat în baza Dispozitiilor de santier;

-AA25/27.10.2026;

-Solicitare AA la contractul de finantare din data de 03.11.2026;

Documentaţia poate fi consultată pe pagina de internet a Primariei Municipiului Târnăveni, https://primariatarnaveni.ro/dezbateri-publice/ si la sediul Primariei Municipiului Târnăveni Piata Primariei nr.7.

Proiectul de act normativ se poate obţine în copie, pe bază de cerere depusă la Biroul de relaţii cu publicul al Primariei Municipiului Târnăveni.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparenţă decizională se pot depune până la data de _____ prin:

- formularul online disponibil pe pagina de internet a instituţiei la linkul https://online.primariatarnaveni.ro/epetitii/public/petitii/addpetitie;
- mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: office@primariatarnaveni.ro;
- prin poştă, la adresa: Primaria Municipiului Tarnaveni, Piata Primariei nr.7, Tarnaveni, judetul Mures;
- la sediul instituţiei, la Registratură, la adresa: Tarnaveni, Piata Primariei nr.7, între orele 09-15.

Materialele transmise vor purta menţiunea "Propuneri privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiect, pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala Traian Tarnaveni"cod smis 325485 in etapa II de implementare.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituţiei, la linkul: https://primariatarnaveni.ro/dezbateri-publice/.

Nepreluarea recomandărilor formulate şi înaintate în scris, va fi justificată în scris.

Pentru cei interesaţi, există şi posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociaţie legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituţie publică, până la data de .....

Pentru informaţii suplimentare, vă stăm la dispoziţie la următoarele date de contact: telefon: 0749865590, e-mail transparenta@primariatarnaveni.ro, persoană de contact: d-na Cimpoca Virginia Maria.

Primarul Municipiului Târnăveni
Meghesan Nicolae Sorin

